



Nasz znak: RGN.6845.17.2020

Nowy Targ, 21 listopada 2022 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJMU

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2021 r., poz. 1899 z późniejszymi zmianami) Wójt Gminy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowy Targ przeznaczonych do wynajmu.

OPIS I POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	Pomieszczenia lekcyjne wraz z zapleczem sanitarnym i salą gimnastyczną o łącznej powierzchni 2311,70 m ² znajdujące się w budynku Szkoły Podstawowej w Ludźmierzu pod adresem: ul. Kazimierza Przerwy Tetmajera 56, wraz z częścią gruntu wokół budynku o pow.: 0,5000 ha.
LOKALIZACJA NIERUCHOMOŚCI I OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG KSIĘGI WIECZYTEJ ORAZ KATASTRU NIERUCHOMOŚCI	Ludźmierz, ul. Kazimierza Przerwy-Tetmajera 56, dz. ewid.: 56, KW NS1T/00027564/0.
SPOSÓB UŻYTKOWANIA I PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	Działalność placówki szkolnej przez Zespół Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. Augustyna Suskiego z siedzibą w Nowym Targu. 11A.U12 – tereny zabudowy usługowej.
WYSOKOŚĆ OPŁATY Z TYTUŁU NAJMU	5 000,00 zł /słownie: pięć tysięcy 00/100/ netto na miesiąc plus podatek VAT. Najemca pokrywa w całości koszty związane z korzystaniem z mediów (gaz, prąd, kanalizacja, przeglądy kotła CO) oraz inne związane z utrzymaniem obiektu.
ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT	Coroczna waloryzacja o wskaźnik średnioroczny cen towarów i usług konsumpcyjnych.
TERMINY WNOŠZENIA OPŁAT	miesięczny
FORMA PRZEKAZANIA	wynajem na okres od 1 lipca 2023 r. do 30 czerwca 2026 r.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni t. j.: **24.11.2022 r. do 15.12.2022 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Nowy Targ, na stronie internetowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicach informacyjnych w miejscowości Ludźmierz.

Wszelkie informacje dostępne są w Urzędzie Gminy w Nowym Targu – pokój nr 206 lub pod numerem telefonu: 18 26 32 222.