



OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM NA WYNAJEM POMIESZCZEŃ GIMNAZJUM W LUDŹMIERZU

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia: 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594), art. 37 i art. 38 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia: 21 sierpnia 1997 r. (t. j. z 2010 r. Dz. U. nr 102 poz 651), Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia: 14 stycznia 2003 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzenia przetargów na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, lub własność gminy (Dz. U. nr 7 poz. 80 z 2003 r.).

Wójt Gminy Nowy Targ podaje do wiadomości publicznej, że w dniu 16 grudnia 2013 r. o godz.: 10.00 w siedzibie Urzędu Gminy Nowy Targ (ul. Bulwarowa 9) odbędzie się ustny przetarg nieograniczony na wynajem na okres trzech lat pomieszczeń w budynku Gimnazjum w Ludźmierzu przy ul. K.P. Tetmajera 100 usytuowanego na dz. ewid.: 2091, 2092, 2095, 2096/1, 2096/2, 2096/3, 2108, 2109, 2110/1, 2110/2, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115 w Ludźmierzu – własność Gminy Nowy Targ z przeznaczeniem na stołówkę szkolną wyłącznie dla uczniów oraz pracowników Szkoły Podstawowej i Gimnazjum w Ludźmierzu.

Cena wywoławcza proponowanej miesięcznej kwocie najmu = netto 650,00zł.

Słownie: sześćset pięćdziesiąt złotych 00/100.

Najemca niezależnie od czynszu uiszcza podatek od nieruchomości.

Ceną najmu będzie cena uzyskana w wyniku przetargu.

Wygra osoba, która zaoferuje najwyższą kwotę miesięcznego najmu netto.

Przedmiotem wynajmu są pomieszczenia w Gimnazjum w Ludźmierzu:

1. sala konsumpcyjna / stołówka/ o pow.: 95,00 m²
2. świetlica o pow.: 75,00 m²
3. kuchnia o pow.: 25,60 m²
4. zmywalnia naczyń stołowych o pow.: 8,10 m²
5. kredens o pow.: 3,50 m²
6. obieralnia ziemniaków i warzyw o pow.: 5,80 m²
7. magazyn ziemniaków i warzyw o pow.: 4,50 m²
8. wiatrochron o pow.: 1,50 m²
9. pomieszczenie chłodni o pow.: 12,60 m²
10. magazyn produktów suchych o pow.: 3,80 m²
11. pomieszczenie odkażania jaj o pow.: 2,40 m²
12. korytarz o pow.: 5,70 m²
13. pomieszczenie porządkowe o pow.: 1,90 m²
14. magazyn odpadów zwrotnych o pow.: 2,00 m²
15. pomieszczenie na odpadki o pow.: 1,80 m²
16. pomieszczenie pracowników kuchni o pow.: 9,50 m²

Razem powierzchnia przeznaczona do wynajmu wynosi: **183,70 m² + 75,00 m²** (świetlica wynajmowana na trzy godziny dziennie na czas wydawania posiłków).

Pomieszczenia można oglądać po wcześniejszym ustaleniu z Dyrektorem Gimnazjum w Ludźmierzu ul. K.P. Tetmajera 100 pod nr tel.: 18-26-553-11.

Warunki uczestnictwa w przetargu:

W przetargu brać mogą udział osoby fizyczne i prawne **które zgłosiły się do przetargu i wpłaciły wadium w kwocie 650,00 zł**, słownie: sześćset pięćdziesiąt złotych 00/100 oraz uczestnictwo w ustnej części przetargu. Licytowana będzie miesięczna kwota czynszu. Za przetarg ważny uważa się taki w którym chociażby jeden z uczestników wykonał minimum jedno postąpienie o cenę bazową (650,00 zł + 1% tej ceny, t.j.: 650,00 zł + 6,50 zł). Wadium należy wpłacać w kasie Urzędu Gminy Nowy Targ, lub na konto Urzędu Gminy Nowy Targ w Banku BOŚ SA O.O Nowy Targ, nr konta: 26 1540 1115 2043 6050 1844 0002 - jednocześnie zaznaczając, czego wpłata dotyczy. Wadium winno znaleźć się na koncie najpóźniej w terminie do dnia: **12 grudnia 2013 r. (włącznie)**. Osobie, która przetarg wygra, wpłacone wadium zostanie wliczone w poczet kwoty czynszu. Natomiast osobom, które w wyniku przetargu odpadną, kwota wadium zostanie zwrócona.

Z osobą, która przetarg wygra Wójt Gminy spisze „ umowę najmu” w której zawarte będą szczegółowe warunki najmu. Odmowa spisania umowy spowoduje przepadek wpłaconego wadium na rzecz gminy.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu na każdym jego etapie, bez podawania przyczyny.

Wywieszono na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy Nowy Targ, w miejscowości Ludźmierz, w budynku Gimnazjum w Ludźmierzu, oraz zamieszczono na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowy Targ dnia: 12 listopada 2013 r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nowy Targ dnia:

