



Nowy Targ: 2014-09-02

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

Na podstawie art.38 ust.1 i 2 art.40 ust.1 pkt.1 ustawy z dn.21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami / jed.tekst.Dz.U. z 2014r. poz.518 z późn.zm / §3pkt 1 i §13 Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie zasad i trybu przeprowadzenia przetargu na sprzedaż i zbycie nieruchomości stanowiących mienie gminne / Dz.U.z dn.14 września 2004 nr 207 poz.2108/ .oraz uchwały Rady Gminy Nr XXXV/364/2014 z dn. 27 maja 2014 r.

### Wójt Gminy Nowy Targ ogłasza

przetarg ustny nieograniczony/licytację/ na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Łopuszna stanowiącą dz.ewid.nr 76/4 o pow.0,0784 ha objęta KW NS1T/00146381/3 własność gminy Nowy Targ.

Działka niezabudowana przy ulicy Podhalańskiej w sąsiedztwie budynku mieszkalnego , uzbrojona w sieć energetyczną kanalizacyjną , energetyczną , teletechniczną , w terenie płaskim częściowo ogrodzona bezpośredni dostęp do drogi wojewódzkiej bez urzędzonego zjazdu . Na działce znajduje się studnia z której korzystają właściciele nieruchomości sąsiedniego budynku mieszkalnego znajdującego się na dz.ewid.nr 76/3. Przyszły nabywca jest zobowiązany ustanowić w dniu zawarcia umowy kupna służebność gruntową polegającą na prawie korzystania ze studni która znajduje się na tej działce polegająca na prawie pobierania wody z tej studni wraz z prawem wejścia na grunt celem dokonania napraw i konserwacji studni wraz z przyłączem rzecz każdorazowych właścicieli dz.ewid.nr 76/3 objętych KW NS1T/00154071/6 w której wydzielone są lokale .. Służebność nieodpłatna i na czas nieoznaczony .

Działki przeznaczone w planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 12B.MN1 – tereny zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej  
KDG – tereny dróg publicznych

Nieruchomość nie obciążona prawami rzeczowymi jak i hipoteką .

cena wywoławcza **netto** przetargu wynosi **60 000 ,00 zł / słownie sześćdziesiąt tysięcy złotych / . Do ceny wylicytowanej zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%**

. Przetarg odbędzie się w dniu **14 października 2014 roku o godzinie 10-tej w budynku Urzędu Gminy Nowy Targ – ul. Bulwarowa 9 – Nowy Targ .**

2.Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu przed przystąpieniem do niego wpłacają wadium w wysokości **10 000,00 zł / słownie dziesięć tysięcy złotych** wpłata realizowana przelewem winna znaleźć się nam koncie gminy Nowy Targ Bank Ochrony Środowiska S.A./Nowy Targ nr 26 1540 1115 2043 6050 1844 0002 **najpóźniej w dniu 10 października 2014 roku .**

3.Organizator przetargu może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny

4.Osoba ustalona w wyniku przetargu jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w terminie podanym w zawiadomieniu odmówi czy też zrezygnuje z podpisania umowy lub jeśli zażąda wpisów o treści sprzecznych z warunkami przetargu określonymi w regulaminie organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi .

5.**Szczegółowe informacje zawarte są w regulaminie o przetargu .** Informacji udziela również Wydział Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy Nowy Targ – ul. Bulwarowa 9 / pok.nr 4/ tel. 182614104 gdzie do wglądu jest regulamin przetargu .

Obwieszczenie zostaje podane do publicznej wiadomości od dnia 4 września 2014 roku do dnia 14 października 2014 roku poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowy Targ, na tablicy ogłoszeń wsi Łopuszna oraz podaniu do publicznej wiadomości na stronie internetowej gminy Nowy Targ oraz w prasie .

Z up. WÓJTA

*Stanisław Szeliga*  
Z-ca Wójta Gminy  
Nowy Targ

## MAPA UZUPELNIAJACA

MAPA ZASADNICZA  
Ktm.183.321.0543, Skala 1: 500

