



## OGŁOSZENIE O PRZETARGU NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI W PYZÓWCE

Na podstawie art.38 ust.1 i 2 art.40 ust.1 pkt.1 ustawy z dn.21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami / jed.tekst.Dz.U. z 2014 r. poz.518 z późn.zm / §3pkt 1 i §13 Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie zasad i trybu przeprowadzenia przetargu na sprzedaż i zbycie nieruchomości stanowiących mienie gminne / Dz.U.z dn.14 września 2004 nr 207 poz.2108/ .  
oraz uchwały Rady Gminy Nr XXIX/302/2013 z dn.29 października 2013 r.

### Wójt Gminy Nowy Targ

Ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony/licytację/ na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Pyzówka stanowiącą dz. ewid. nr 2104/5 o pow.0,0026 ha i dz. ewid. nr 2089/8 o pow.0,0100 ha powstałej z podziału dz. ewid. nr 2089/6 objętymi KW NS1T/00148701/7 własność Gminy Nowy Targ.

Działki zabudowane budynkiem, w którym mieściła się Remiza Ochotniczej Straży Pożarnej. Budynek w centrum wsi przy Placu Jana Kazimierza 3 . Budynek z lat 70-tych ubiegłego wieku, wyremontowany, niepodpiwniczony, piętrowy z poddaszem o pow. użytkowej 101,7 mkw. Podłączenie do sieci wodociągowej, sieć elektroenergetyczna 230V, kanalizacja sanitarna. Dojazd bezpośrednio z drogi publicznej.

Działki oznaczone w planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 17 MRj1-tereny zabudowy zagrodowej i zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej, 17U2 – tereny zabudowy usługowej, KDZ – tereny dróg publicznych, KDZ – tereny dróg wewnętrznych . Nieruchomość nie obciążona.

**Cena wywoławcza w przetargu wynosi 60000, 00 zł / słownie sześćdziesiąt tysięcy złotych 00/100**

Przetarg odbędzie się w dniu **3 września 2015 roku o godzinie 10-tej w budynku Urzędu Gminy Nowy Targ – ul. Bulwarowa 9 – Nowy Targ.**

**Sprzedaż w/w nieruchomości zwolniona jest z opodatkowania podatkiem VAT.**

Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu przed przystąpieniem do niego wpłacają **wadium w wysokości 10 000, 00 zł / słownie dziesięć tysięcy złotych.** Wpłata realizowana przelewem winna znaleźć się na koncie Gminy Nowy Targ Bank Ochrony Środowiska S.A.O/Nowy Targ nr 26 1540 1115 2043 6050 1844 0002 **najpóźniej w dniu 31 sierpnia 2015 roku.**



Organizator przetargu może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny

Jeżeli osoba ustalona w wyniku przetargu jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w terminie podanym w zawiadomieniu odmówi czy też zrezygnuje z podpisania umowy lub jeśli zażąda wpisów o treści sprzecznych z warunkami przetargu określonymi w regulaminie organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

**Szczegółowe informacje zawarte są w regulaminie o przetargu.** Informacji udziela również Wydział Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy Nowy Targ – ul. Bulwarowa 9 / pok. nr 4/ tel. 182614104 gdzie do wglądu jest regulamin przetargu. Obiekt udostępnia Prezes OSP – kontakt telefoniczny tel. 182751266 i W-ce Prezes OSP- kontakt telefoniczny te. 603-652-463.

Obwieszczenie zostaje podane do publicznej wiadomości **od dnia 29 lipca 2015 roku do dnia 3 września 2015 roku** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowy Targ, na tablicy ogłoszeń wsi Pyzówka oraz podaniu do publicznej wiadomości na stronie internetowej gminy Nowy Targ oraz w prasie .

Wójt Gminy  
*Jan Smarduch*  
mgr Jan Smarduch