

Umowa - Wzór Nr 272.... 2013 - projekt o nadzór inwestorski

W dniu 2013r. w Nowym Targu pomiędzy:

Gminą Nowy Targ, mającą swą siedzibę w Nowym Targu przy ul. Bulwarowej 9, posiadającą NIP: 735-28-33-352, REGON: 491892570, zwaną dalej w treści umowy ZAMAWIAJĄCYM, którą reprezentuje:

Jan Smarduch - Wójt Gminy
za kontrasygnatą **Józefy Bryniarskiej** - Skarbnika Gminy

a, mającą swą siedzibę w
....., wpisaną do,
posiadającą NIP:, Regon:, reprezentowaną
przez:

..... -

na podstawie dokonanej przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w **przetargu nieograniczonym** znak: **GPI.271.1.1.2013** ogłoszonym w **Biuletynie Zamówień Publicznych** w dniu **11 stycznia 2013r.** realizowanym na podstawie ustawy prawo zamówień publicznych, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest usługa polegająca na:
Pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności nad budową ścieżki rowerowej na terenie Gminy Nowy Targ.
2. Strony zgodnie ustalają, że do obowiązków Inspektora Nadzoru należy pełny zakres czynności określonych w odnośnych przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U.2010 nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz ponadto:
 - sprawdzenie dokumentacji technicznej,
 - kontrola realizacji robót w stosunku do przyjętego harmonogramu,
 - kontrola nad prawidłową realizacją zawartych umów pomiędzy Gminą a wykonawcą,
 - sporządzanie rozliczeń rzeczowo-finansowych realizowanych robót,
 - pomoc w przygotowaniu rozliczeń związanych z dofinansowaniem na przedmiotowe zadanie,
 - sprawdzanie kosztorysów wykonawców biorących udział w realizacji przedmiotu nadzoru inwestorskiego.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przedmiotem nadzoru, oraz warunkami realizacji i nie wnosi żadnych uwag i zastrzeżeń.
4. W imieniu Wykonawcy nadzór inwestorski pełnił(a) będzie Pan/Pani – Nr upr. bud.



5. Inspektor Nadzoru jest w granicach posiadanego umocowania niniejszą umową przedstawicielem Zamawiającego jako Inwestora nadzorowanej budowy w ramach umowy zawartej z Wykonawcą budowy o wykonanie robót budowlanych wymienionych w § 1 niniejszej umowy.

§ 2

1. Wynagrodzenie za sprawowanie funkcji Inspektora Nadzoru ustala się w wysokości: % od zł przewidywanej wartości brutto nadzorowanej inwestycji tj. zł brutto (słownie brutto: złotych).
2. Powyższa wartość zawiera wszystkie narzuty i podatki – stanowi wynagrodzenie brutto za nadzorowaną inwestycję (nie będzie podwyższana o podatek i inne pochodne).
3. Wynagrodzenie za realizację usługi odbywać się będzie odpowiednio do zaangażowania nadzorowanych robót na podstawie przedstawionych faktur obliczanych zgodnie z pkt. 1.
4. Termin płatności faktur: 14 dni po ich złożeniu u Zamawiającego.
5. Płatności będą przekazywane na konto Wykonawcy:
Bank, Nr konta
6. Za zwłokę w zapłacie faktur będą naliczane odsetki ustawowe.

§ 3

1. Nadzory określone w umowie zostaną zrealizowane w terminie:
rozpoczęcie.....
zakończenie: **30 września 2014r.**
2. Wymagana minimalna ilość wizyt na budowie w trakcie trwania inwestycji – 3 razy w tygodniu (gdy prowadzone są roboty) oraz na każde żądanie Inwestora i uzasadnione żądanie Wykonawcy robót. (przybycia inspektora nadzoru na teren budowy lub do siedziby Zamawiającego – w godzinach urzędowania, w tym samym dniu w którym zostanie on o tym powiadomiony – jeżeli powiadomienie nastąpi do południa, lub na następny dzień roboczy w pozostałych przypadkach).
3. Trzykrotna, nieuzgodniona z Zamawiającym, nieobecność inspektora nadzoru na budowie, wynikająca z powyższego zakresu, skutkować będzie rozwiązaniem umowy o nadzór inwestorski z przyczyn Wykonawcy.

§ 4

Wykonawca usługi oświadcza, że przedmiot umowy wykona zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz z materiałami przetargowymi.

§ 5

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.





4. Ponadto wszelkie zmiany umowy wymagają dla swojej ważności pisemnego potwierdzenia przez każdą ze stron.

§ 6

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, w sprawach procesowych przepisy Kodeksu Postępowania Cywilnego, oraz przepisy ustawy o zamówieniach publicznych .

2. Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy strony rozstrzygać będą polubownie.

3. Właściwym do rozpatrzenia sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest właściwy Sąd.

§ 7

1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach na prawie oryginału w tym dwa dla Zamawiającego.

2. Załącznik:

1. Oferta przetargowa.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

