

Umowa o wykonanie dokumentacji  
projektowo-kosztorysowej Nr .....2013

W dniu ..... 2013r. w Nowym Targu pomiędzy:

**Gminą Nowy Targ**, mającą swą siedzibę w **Nowym Targu przy ul. Bulwarowej 9**, posiadającą **NIP: 735-28-33-352, REGON: 491892570**, zwaną dalej w treści umowy **ZAMAWIAJĄCYM**, którą reprezentuje:

**Jan Smarduch**

za kontrasygnatą **Józefy Bryniarskiej**

a,

..... mającym siedzibę w ....., NIP .....  
zwanym dalej Wykonawcą, w imieniu którego działa:

..... - .....

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w **przetargu nieograniczonym** znak: **GPI.271.1.16.2013** ogłoszonym dnia **5 lipca 2013r.** realizowanym na podstawie ustawy prawo zamówień publicznych, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zaleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zgodnie z udzielonym zamówieniem:

**Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z decyzją o pozwoleniu na budowę oczyszczalni ścieków w Krempachach.**

2. Zakres rzeczowy zadania obejmuje:

- Wykonanie dokumentacji projektowej (projekt budowlany i projekt wykonawczy), - 8 egz.
- Uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej,
- Dokumentację projektową (kosztorys inwestorski, przedmiar robót) – 1 egz;
- Wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych -1 egz.

3. Ustala się następujące terminy:

- rozpoczęcia prac: .....
- zakończenia robót (uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę – nieuprawnionej): .....

4. Wykaz dokumentów dostarczanych przez Zamawiającego:

- dostępną dokumentację dotyczącą budowy oczyszczalni ścieków w miejscowości Krempachy,
- wypis i wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla miejscowości Krempachy.

§ 2

1. Dokumentacja winna być opracowana starannie i terminowo oraz zgodnie ze zleceniem Zamawiającego, w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej wraz z wymaganymi prawem uzgodnieniami, opiniami i sprawdzeniami projektu wynikającymi z obowiązujących przepisów. Uzgodnienie dokumentacji z zastrzeżeniami (uwagami) Zamawiający traktuje jako brak uzgodnienia.

2. Wykonawca prześle Zamawiającemu projekt w 6 egzemplarzach.
3. Jeżeli dokumentacja będzie niekompletna lub posiadająca braki, Wykonawca zobowiązuje się usunąć usterki na własny koszt w terminie 3-ech tygodni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania nieodpłatnie Zamawiającemu praw autorskich do opracowania.
5. Kierującym opracowaniem i koordynującym rozwiązaniem projektowe z ramienia Wykonawcy będzie: .....

### § 3

1. Strony ustalają wysokość wynagrodzenia za całość przedmiotu umowy na kwotę ..... **zł brutto (słownie: ..... zł brutto).**
2. Zmiana stawki VAT nie wpływa na zmianę ceny brutto.

### § 4

1. Strony postanawiają, że odbiór zakresu rzeczowego objętego przedmiotem umowy nastąpi jednorazowo po ich wykonaniu w terminie umownym w siedzibie Urzędu Gminy Nowy Targ – odbiór za protokołem zdawczo-odbiorczym wraz z oświadczeniem o kompletności opracowania.
2. Jeżeli w toku wykonywania prac projektowych zajdzie konieczność wykonania dodatkowych prac, nie objętych zakresem rzeczowym, zaś ich wartość nie przekroczy 50,0 % wartości zamówienia objętego niniejszą umową, Wykonawca wykona je na dodatkowe zamówienie Zamawiającego udzielone w trybie z wolnej ręki, po czym zakres prac dodatkowych i związane z tym wynagrodzenie oraz terminy zostaną wprowadzone do umowy aneksem podpisanym przez Strony.
3. Wykonawca zobowiązuje się jednocześnie do pełnienia nadzoru autorskiego w toku realizacji dzieła (jeżeli wystąpi taka potrzeba), które wykona na podstawie odrębnie zawartej umowy.
4. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany i przekazany przedmiot Umowy. Okres gwarancji wynosi 3 lata od daty odbioru dokumentacji przez Zamawiającego. Jednostka Projektowania ponosi niezależnie od gwarancji odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne dokumentacji.

### § 5

1. Rozliczenie za przedmiot umowy następować będzie w następujący sposób:
  - do 50 % wartości umownej zamówienia – faktura przejściowa,
  - pozostała część – faktura końcowa.
2. Ostateczne rozliczenie finansowe za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi fakturą końcową, której integralną częścią będzie protokół zdawczo-odbiorczy o który mowa w § 4 niniejszej umowy.
3. Należności Wykonawcy będą regulowane w formie przelewu z rachunku Zamawiającego na rachunek Wykonawcy.
4. Zamawiający zobowiązuje się uregulować faktury Wykonawcy w terminie do 14 dni od daty ich złożenia.
5. Za zwłokę w zapłacie faktur będą naliczane odsetki ustawowe.

### § 6

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne.
2. Kary te naliczane będą w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy lub jego części, dla której ustalono odrębny termin odbioru, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy lub jego części (licząc od umownego terminu ich dostarczenia) i nie więcej niż 10,0 % wartości opóźnionych opracowań,
  - b) za zwłokę w usunięciu wad opracowania, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia za wadliwą część opracowania – za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad,
  - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10,0 % wynagrodzenia umownego za tę część dokumentacji, od której odstąpiła.
- 2) Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:
- a) za spowodowanie przerwy w wykonaniu przedmiotu umowy lub jego części, albo odstąpienie od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności – w wysokości 10,0 % wynagrodzenia umownego za tę część projektu, którego opracowanie przzerwano lub od której Zamawiający odstąpił,
- 3) Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, wraz z odsetkami.

#### § 7

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Ponadto wszelkie zmiany umowy wymagają dla swojej ważności pisemnego potwierdzenia przez każdą ze stron.

#### § 8

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, w sprawach procesowych przepisy Kodeksu Postępowania Cywilnego, oraz przepisy ustawy prawo zamówień publicznych .
2. Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy strony rozstrzygać będą polubownie.
3. Właściwym do rozpatrzenia sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy wg siedziby pozwanego.

#### § 9

1. Umowę niniejszą sporządza się w czterech jednobrzmiących egzemplarzach z tego trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
2. Wykaz załączników do umowy:
  - oferta przetargowa,
  - podstawa prawna prowadzonej działalności.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**