



Nasz znak: **GPI.271.3.2.2014**

Nowy Targ, dnia 30 kwietnia 2014r.

## WG ROZDZIELNIKA

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na „**Dostawę i montaż zestawów płaskich kolektorów słonecznych w ramach realizacji projektu: Poprawa powietrza na terenie gminy Nowy Targ poprzez montaż kolektorów słonecznych na domach prywatnych**” opublikowany w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej Nr 2014/S 063-106861 z dn. 29.03.2014r.

Zgodnie z art. 38 ust. 1, 2, 4 i 4a ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2013r. poz. 907, 984, 1047, 1473 z późn. zm.) Zamawiający udziela wyjaśnień i zmienia treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

### Zapytanie 1:

1. Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie rur karbowanych elastycznych ze stali nierdzewnej dedykowanych do instalacji solarnych?
2. Czy w zamówieniu występują budynki o powierzchni użytkowej ponad 300m<sup>2</sup> jeśli tak to proszę o podanie ilości tych budynków i powierzchni w celu naliczenia odpowiedniej stawki podatku VAT.
3. Czy w zamówieniu występują budynki w których prowadzona jest działalność gospodarcza jeśli tak to proszę o podanie ilości w celu naliczenia odpowiedniej stawki podatku VAT.
4. Prosimy o podanie czy w zamówieniu znajdują się obiekty w których występuje wspólnie montaż kolektorów na gruncie i np. powierzchnia użytkowa przekracza 300m<sup>2</sup> lub w budynku prowadzona jest działalność gospodarcza, jeśli tak to proszę o podanie ilości oraz odpowiedniej informacji dotyczącej umiejscowienia kolektorów, działalności lub powierzchni oraz podanie ilości takich budynków.
5. Czy zamawiający wymaga zastosowania reduktorów ciśnienia? Jeśli tak to po czyjej stronie jest zakup i montaż takiego zaworu?
6. Czy zamawiający dopuszcza zastosowania na zimnej i ciepłej wodzie użytkowej dedykowanych rur z PP?
7. Po czyjej stronie jest spięcie górnej wężownicy z istniejącym drugim źródłem zasilania oraz po czyjej stronie jest zakup i montaż armatury?
8. Czy zamawiający dopuści kolektor słoneczny o budowie meandrowej. Taka budowa kolektora dzięki jednakowemu przepływowi czynnika solarnego zapewnia równomierne wykorzystanie absorbera przez wszystkie przewody rurowe w kolektorze słonecznym. Układ meandrowy kolektora zapewnia bezpieczeństwo eksploatacji w przypadku braku odbioru ciepła ze względu na powolne odparowanie glikolu.

### Odpowiedź 1:

Ad.1. Zgodnie z treścią zamówienia wykonawca przy wycenie zadania uwzględni przewody miedziane.

Ad. 2, 3, 4. Zgodnie z treścią zamówienia zadanie obejmuje montaż kolektorów na budynkach prywatnych. Zgodnie z „Załącznikiem Nr 10 – Listą obiektów objętych projektem” nie jest przewidziane montowanie kolektorów na budynkach o powierzchni użytkowej powyżej 300m<sup>2</sup>. Zamawiający pozostawia zapisy z Rozdziału 2 SIWZ dotyczące stawki VAT bez zmian: „Przy wycenie zadania – opracowaniu uproszczonej kalkulacji cenowej wykonawca uwzględni stawki VAT (podstawowe i preferencyjne) odpowiednio przewidziane dla montażu zestawów obejmujących niniejsze zamówienie. Kalkulacja cenowa uwzględni zestawy w całości montowane na budynkach prywatnych (410 zestawów) oraz uwzględni także obiekty gdzie zestawy będą montowane poza





budynkiem na gruncie (łącznie 19 zestawów: 6 x Zestaw A; 10 x Zestaw B; 2 x Zestaw C; 1 x Zestaw F). W załączonym do Specyfikacji Załączniku Nr 5 – „kalkulacja uproszczona” dla zestawów montowanych w całości w obrębie budynku mieszkalnego wykazano preferencyjną stawkę VAT (8%).

W przypadku budynków mieszkalnych, w których zestaw będzie montowany na zewnątrz budynku mieszkalnego – „na gruncie”, wykonawca zastosuje podstawową stawkę podatku VAT (23%) – uwzględniono w „kalkulacji cenowej – Załącznik Nr 5. W przypadku zmiany stawki podatku VAT wynikających z przepisów prawa lub innych zmian wpływających na zmianę stawki VAT w trakcie trwania umowy, kwota brutto zostanie w umowie skorygowana odpowiednio do przepisów prawa i poprawności rozliczenia podatku VAT w oparciu o niezmienną określoną przez wykonawcę cenę netto za zestaw”.

Ad. 5. Wykonawca przy realizacji zadania będzie zobligowany do realizacji instalacji o parametrach ciśnienia określonych w SIWZ. Przedmiot zamówienia obejmuje budynki o instalacjach już użytkowanych, w których ciśnienie jest uregulowane. W przypadku stwierdzenia zbyt wysokiego ciśnienia na instalacji wody użytkowej, Właściciel posesji pokryje koszt dostawy takiego zaworu lub przekaże wykonawcy zawór do zamontowania. Zamontowanie zaworu zostanie wykonane przez wykonawcę w ramach ceny ofertowej. Potrzebę zastosowania takiego zaworu na piśmie wykonawca zgłosi do zatwierdzenia Inspektorowi Nadzoru.

Ad. 6. Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie przy zastosowaniu materiałów spełniających stosowne normy i przepisy prawa.

Ad. 7. Zgodnie z treścią zamówienia spięcie podgrzewacza dwuwężownicowego z istniejącą instalacją należy do zadań Wykonawcy. Zakup i montaż armatury Wykonawca uwzględni w cenie ofertowej. Zgodnie z treścią SIWZ „w zakres montażu którego dotyczy specyfikacja, wchodzi wszystkie czynności mające na celu wpięcie zestawu solarnego do istniejącego systemu ciepłej wody i centralnego ogrzewania oraz wykonanie poprawnie działającej instalacji solarnej”.

Ad. 8. Zgodnie z uwzględnieniem argumentów Wykonawcy, który złożył w dniu 08.04.2014r. odwołanie do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej (KIO 698/14), mając na uwadze sentencję orzeczenia w tej sprawie, Zamawiający w Załączniku Nr 4 – Opis przedmiotu zamówienia w Punkcie 6.1. wykreśla słowa „typu harfowego”. Zamawiający dopuszcza przy wycenie zadania zastosowanie także kolektorów o budowie meandrycznej.

## Zapytanie 2:

1. Proszę o informację, z jakiego materiału ma być wykonanie podpięcia c.w.u. oraz z.w. Proszę o potwierdzenie, że ww. podpięcia mogą być wykonane z rury PP.
2. Proszę o potwierdzenie, że maksymalna odległości zbiornika od głównego przyłącza zimnej i ciepłej wody, przy której Wykonawca jest zobowiązany do podłączenia zbiornika do instalacji zimnej i ciepłej wody użytkowej, wynosi 5 m.
3. Czy ww. przewody na instalacji c.w.u oraz z.w. powinny posiadać izolację? Jeśli tak, to proszę o informację z jakiego materiału ma być ona wykonana oraz jaką grubość powinna ona mieć.
4. Proszę o informację, z jakiego materiału ma być wykonane podpięcia c.o.
5. Proszę o potwierdzenie, że maksymalna odległości przewodów pomiędzy kotłem, a górną wężownicą, przy której Wykonawca jest zobowiązany do podłączenia górnej wężownicy do instalacji c.o., wynosi 5 m.
6. Po czyjej stronie leży podłączenie zbiornika do c.o.? Kto ponosi koszty zakupu armatury (zawory kulowe, zawory-zwrotne, przewody) dla podłączenia c.o.? czy Zamawiający wymaga instalacji pompy c.o.? po czyjej stronie leży zakup pompy do c.o.?
7. Po czyjej stronie leży doprowadzenie c.o. z pełną armaturą? (zawory, zawór zwrotny, pompa - jeśli wymagana) Po stronie Wykonawcy czy Użytkownika?
8. Na ilu obiektach na których ma zostać wykonana instalacji dom jest pokryty eternitem? Co w takim przypadku?





9. Proszę określić po czyjej stronie leżą wszystkie prace przygotowawcze takie jak: wyciągnięcie ościeżnic (w przypadku, kiedy zbiornik nie mieści się przez drzwi), uprzątnięcie mebli, przygotowanie fundamentów pod kolektory posadowione na gruncie, przygotowanie wylewki pod zbiornik lub odpowiedniego podłoża (W przypadku jej braku), wykonanie otworów w stropach (w przypadku prowadzenia rur do kolektorów wewnątrz budynku) itd. Proszę określić do czyich zadań należą powyższe prace, do Wykonawcy czy Użytkownika instalacji solarnej?

10. Po czyjej stronie Wykonawcy czy Użytkownika leży przygotowanie gniazdka z uziemieniem?

11. Proszę o poświadczenie, że odległość instalacji elektrycznej od miejsca, w którym ma się znajdować grupa solarna wynosi maksymalnie 3m.

12. Proszę o potwierdzenie, że okres rękojmi na wykonanie zadania wraz z usunięciem wad i usterek wynosi 5 lat.

13. Proszę o informację ile przeglądów gwarancyjnych/serwisowych ma wykonać Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia.

14. Proszę, aby Zamawiający w dokumentach, które wymaga od Wykonawców ujął również dokumenty dla proponowanych urządzeń – karty katalogowe oraz DTR dla głównych komponentów wchodzących w skład poszczególnych systemów w szczególności: kolektor, zasobnik, grupa pompowa, sterownik, naczynia przeponowe, przewody solarne, które Wykonawca proponuje w swojej ofercie. Taki wymóg pozwoli Zamawiającemu już na etapie sprawdzenia ofert stwierdzić czy rozwiązania zaproponowane przez Wykonawców spełniają ich wymogi (zgodne z SIWZ oraz PFU). Również Wykonawcy będą równo traktowani. Po wygraniu przetargu, niektórzy Wykonawcy próbują zastosować gorsze, a tym samym tańsze rozwiązania dla poszczególnych komponentów (nie zawsze zgodnie z SIWZ i PFU). Uniemożliwieniem takiego działania Wykonawców jest wymóg dołączenia do oferty kart katalogowych oraz DTR dla najważniejszych komponentów wchodzących w skład instalacji solarnych. Jeżeli Zamawiający nie będzie wymagał dołączenia do oferty innych dokumentów, może nie zauważyć niezgodności. Te gorsze, niezgodne z wymaganiami rozwiązania zostaną wtedy zaakceptowane przez Zamawiającego, co może spowodować obcięciem dotacji przez jednostkę dofinansowującą projekt. Ponadto niekoniecznie będzie to najlepszym rozwiązaniem dla użytkowników instalacji.

15. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza zastosowania przewodów solarnych, jako elastycznej rury karbowanej ze stali nierdzewnej izolowanej kauczukową otuliną, o grubości 13mm, EPDM, odpornej na działanie wysokich temperatur do 150°C, chwilowej do 175°C, w osłonie PCV, chroniącej przed uszkodzeniami mechanicznymi, niepożądanymi warunkami atmosferycznymi oraz promieniowaniem UV na całym odcinku pomiędzy zbiornikiem, a kolektorem. Takie rozwiązanie jest najbardziej powszechne, instalacja takich rur nie jest inwazyjna i nie ingeruje w konstrukcję budynku, jest szybka dla instalatorów i bezpieczna dla użytkowników – mniejsze prawdopodobieństwo, że się rozszczelni np. w miejscach łączenia lutem twardym.

## **Odpowiedź 2:**

Ad. 1. Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie przy zastosowaniu materiałów spełniających stosowne normy i przepisy prawa.

Ad. 2 i 4. Zgodnie z treścią zamówienia wykonawca przy wycenie zadania uwzględni przewody miedziane.

Ad. 2 i 5. Zamawiający nie potwierdza takich warunków. Zapisy SIWZ oraz Opisu przedmiotu zamówienia (w skrócie OPZ) nie ulegają zmianie w tym zakresie.

Ad. 3. Wykonawca przy wycenie zadania uwzględni zastosowanie na przewodach instalacji c.w.u. izolacji zgodnej z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. Nr 75, poz. 690) z późniejszymi zmianami.

Ad. 6 i 7. Wykonawca przy realizacji zadania jest zobligowany do podpięcia zbiornika do c.o. wraz z zakupem niezbędnej armatury (zawory kulowe, zawory-zwrotne, przewody). Przewidziane do realizacji instalacje są wyposażone w pompy c.o. W przypadku stwierdzenia wadliwego działania takiej pompy





lub jej braku, Właściciel posesji pokryje koszt dostawy takiej pompy lub przekaże wykonawcy pompę do zamontowania. Zamontowanie pompy zostanie wykonane przez wykonawcę w ramach ceny ofertowej. Potrzebę zamontowania nowej pompy na piśmie potwierdzi Inspektor Nadzoru.

Ad. 8. W ramach projektu trzy budynki pokryte są eternitem. Budynki te są przewidziane do realizacji instalacji.

Ad 9. Zakres obowiązków do wykonania przez użytkownika budynku określa punkt 8 Opisu przedmiotu zamówienia – Załącznik Nr 4. Wszystkie pozostałe prace należą do Wykonawcy instalacji.

Ad. 10. Zasady podpięcia instalacji solarnej oraz grzałki w podgrzewaczu do instalacji elektrycznej pozostają na zasadach określonych przez Opis przedmiotu zamówienia – Załącznik Nr 4, a w szczególności określonych przez punkty 6.5, 6.10, 6.13, 7.6 opisu.

Ad. 11. Zamawiający nie potwierdza takich warunków. Zapisy SIWZ oraz OPZ nie ulegają zmianie w tym zakresie.

Ad. 12. Zgodnie z rozdziałem 13.3 SIWZ Zamawiający żąda na zestawy kolektorów minimum 60 – miesięcznego okresu gwarancji oraz minimum 10 lat gwarancji producenta kolektora, licząc od dnia podpisania bez uwag ostatniego protokołu odbioru przedmiotu zamówienia.

Ad. 13. Przy wycenie zadania wykonawca uwzględni minimum jeden przegląd gwarancyjny w okresie rękojmi: w terminie 56-60 miesięcy od terminu zakończenia zadania wykonawca dokona przeglądu wszystkich 429 instalacji solarnych wraz z wymianą płynu do kolektorów – glikolu propylenowego (parametry zgodne z treścią zamówienia). Szczegółowe warunki gwarancji określa także Załącznik Nr 8 do SIWZ – Wzór karty gwarancyjnej. Zapisy określone przez SIWZ wraz z załącznikami nie zwalniają wykonawcy w okresie gwarancji z konieczności wykonania na swój koszt przeglądów lub wymiany materiałów eksploatacyjnych poszczególnych elementów instalacji, jeżeli producent zastosowanych urządzeń wymaga takich przeglądów lub wymian.

Ad.14. Zamawiający nie zmienia wymogów dotyczących treści ofert. Zakres dokumentów wymaganych w ofercie określa ogłoszenie o zamówieniu oraz treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Wymagania zamówienia dotyczące stosowanych materiałów będą egzekwowane zgodnie z treścią SIWZ oraz umową.

Ad. 15. Zamawiający nie potwierdza takich zapisów. Zamawiający nie zmienia wymogów dotyczących przewodów solarnych jak i otuliny określonych przez SIWZ oraz OPZ, a w szczególności określonych przez punkt 6.15 opisu.

### **Zapytanie 3:**

1. W opisie przedmiotu zamówienia Zamawiający określił „grupa solarna z separatorem powietrza, z przepływomierzem”. Prosimy o potwierdzenie, iż zamawiający dopuszcza zastosowanie rotametri w zakresie pomiaru przepływu.
2. Prosimy o informację czy każdy zbiornik ma posiadać zamontowaną grzałkę elektryczną?
3. Czy Zamawiający będzie akceptował standardową pompę solarną np. UPS Solar 15-65 stosowaną w instalacjach na domach jednorodzinnych, czy też stawia dodatkowe wymagania odnośnie zastosowanych pomp?
4. Czy zamawiający dopuszcza kolektory o budowie meandrycznej?
5. Czy Zamawiający wymaga, aby do oferty oprócz certyfikatu Solar Keymark dołączony został raport z badań?
6. W opisie zamówienia Zamawiający wymaga, aby kolektor posiadał pozytywne wyniki odporności na gradobicie wg próby zgodnie z normą 12975 potwierdzone w pełnych badaniach, czy w związku z tym Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć w ofercie dokumenty potwierdzające wykonanie badania zgodnie z normą?
7. Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie aluminiowego absorbera (absorber+ orurowanie)?
8. Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie w instalacji solarnej elastycznych rur z nierdzewnej stali, w otulinie z płaszczem ochronnym?







9. Co w przypadku, kiedy w przyłączu zimnej wody jest zbyt duże ciśnienie? Czy w takim przypadku należy zamontować reduktory ciśnienia? Jeśli tak to proszę podać w ilu instalacjach z podziałem na zestawy należy taki reduktor zamontować.
10. Czy Zamawiający gwarantuje, iż wszystkie budynki objęte zamówieniem, posiadają sprawną, prawidłowo funkcjonującą instalację cwu i elektryczną? Co w przypadku, jeśli w budynku nie będzie sprawnych instalacji?
11. W rozdz. 8 zakres do wykonania przez użytkownika budynku został zamieszczony zapis „wszelkie roboty demontażowe w tym mebli i zabudów kolidujących z montażem zestawów solarnych i rurociągów oraz późniejsze odtworzenie stanu pierwotnego (glazura, malowanie itd.) pozostają w gestii wykonawcy.” W związku z zamieszczeniem przytoczonego zapisu w rozdziale zakres do wykonania przez użytkownika, prosimy o potwierdzenie, iż wspomniane prace należą do obowiązków właściciela budynku.
12. Prosimy o informację, czy Zamawiający może oszacować ile instalacji będzie na dachach płaskich, a ile na dachach skośnych?
13. Prosimy o informację czy Zamawiający może oszacować ile instalacji będzie instalowanych na ścianach budynków?
14. Prosimy o informację, kto jest odpowiedzialny za zakup elementów armatury (pomp, zaworów), niezbędnej do podłączenia istniejącej instalacji cwu z instalacją solarną?
15. Czy Zamawiający wymaga, aby w przypadku włączenia instalacji solarnej w istniejący układ podgrzewu cwu wyposażony w zasobnik, zastosować pompę recyrkulacyjną między zasobnikiem solarnym, a istniejącym? Prosimy o określenie po czyjej stronie leży ewentualny zakup pompy oraz w ilu instalacjach należy uwzględnić montaż dodatkowej pompy recyrkulacyjnej?
16. Zamawiający zamieścił kalkulację uproszczoną na poszczególne zestawy. Czy w związku z formą nałożoną przez Zamawiającego (narzucone stawki VAT), Wykonawca ma założyć, że wszystkie instalacje będą w domach poniżej 300m<sup>2</sup> powierzchni?
17. Kto w przypadku, gdy dodatkowym źródłem ciepła jest kocioł olejowy lub gazowy, odpowiada za zapewnienie automatyki systemowej dla kotła, która będzie umożliwiała współpracę obydwu instalacji? Co w przypadku, gdy okaże się, że kotły są stare i nie możliwe jest zamontowanie automatyki, a tym samym zsynchronizowanie pracy obydwu instalacji?
18. Jak mają zostać prowadzone przewody nad-, czy podtynkowo?

### **Odpowiedź 3:**

Ad.1. Zamawiający dopuszcza zastosowanie rotametu w zakresie pomiaru przepływu.

Ad. 2. Każdy zbiornik zgodnie z treścią zamówienia ma posiadać zamontowaną grzałkę elektryczną na zasadach określonych przez SIWZ, a w szczególności na zasadach określonych przez pkt. 6.13.

Ad. 3. Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia przy wycenie zadania Wykonawca uwzględni zastosowanie pompy energooszczędnej z płynną regulacją obrotów.

Ad. 4. Tak. Zgodnie z Odpowiedzią 1 Ad. 8 niniejszego wyjaśnienia.

Ad. 5. Zamawiający nie stawia takiego wymogu.

Ad. 6. Przy wycenie zadania wykonawca uwzględni kolektor słoneczny posiadający szkło solarne, hartowane. Kolektor musi posiadać pozytywne wyniki odporności na gradobicie wg próby wykonanej zgodnie z normą 12975 potwierdzone w pełnych badaniach na zgodność z tą normą co będzie weryfikowane zgodnie z treścią zamówienia na etapie realizacji zadania. Wykonawca na etapie składania ofert nie ma obowiązku przedkładać dokumentów potwierdzających wykonanie badań w tym zakresie.

Ad. 7. Zgodnie z treścią zamówienia Zamawiający wymaga by kolektor posiadał miedziany układ hydrauliczny kolektora. Wykonawca przy wycenie zadania może uwzględnić kolektor z absorberem np. aluminiowym.

Ad. 8. Zamawiający nie zmienia wymogów dotyczących przewodów solarnych jak i otuliny określonych przez SIWZ oraz OPZ, a w szczególności określonych przez punkt 6.15 opisu.





Ad. 9. Wycena zgodnie z zapisami określonymi w Odpowiedzi 1 Ad. 5.

Ad. 10. Zadanie obejmuje budynki o sprawnych instalacjach c.w.u. Zasady podpięcia instalacji solarnej oraz grzałki w podgrzewaczu do instalacji elektrycznej pozostają na zasadach określonych przez OPZ, a w szczególności określonych przez punkty 6.5, 6.10, 6.13, 7.6 opisu.

Ad. 11. Zamawiający pozostawia zapisy punktu 8 OPZ bez zmian. Obowiązki wynikające dla użytkownika budynku pozostają bez zmian. Obowiązki wynikające dla wykonawcy określone w tym punkcie pozostają bez zmian i należą do wykonawcy: „Wszelkie roboty demontażowe w tym mebli i zabudów kolidujących z montażem zestawów solarnych i rurociągów oraz późniejsze odtworzenie stanu pierwotnego (glazura, malowanie itd.) pozostają w gestii wykonawcy”.

Ad. 12. Zadanie obejmuje montaż na dachach płaskich 10 zestawów solarnych.

Ad. 13. Zadanie obejmuje montaż na ścianie 20 zestawów solarnych.

Ad. 14. Przy wycenie wykonawca uwzględni zakup materiałów zgodnie z treścią SIWZ, OPZ oraz treścią wynikającą z niniejszych wyjaśnień (Odpowiedź 2).

Ad. 15. Projekt przewiduje wymianę podgrzewaczy obecnie użytkowanych na nowe zdefiniowane przez SIWZ i OPZ. W przypadku gdy wykonawca pozostawi stary podgrzewacz i dołączy nowy wszystkie wymagane urządzenia niezbędne do prawidłowej pracy instalacji będą po stronie wykonawcy. Poprawność działania takiego rozwiązania zostanie przez wykonawcę przedłożone do zatwierdzenia Inspektorowi Nadzoru.

Ad. 16. Zasady naliczania VAT należy uwzględnić zgodnie z zapisami SIWZ. Zgodnie z Odpowiedzią 1 Ad. 2, 3, 4 niniejszego wyjaśnienia.

Ad. 17. Standardowe działanie istniejących kotłów oraz poprawne działanie nowych zestawów solarnych pozwala na poprawne działanie budowanego systemu i Zamawiający nie przewiduje dodatkowych nakładów dla wykonawcy w tym zakresie, ponad te, które wynikają z zapisów SIWZ i OPZ.

Ad. 18. W przypadku gdy wykonawca będzie prowadził instalacje przez pomieszczenia mieszkalne instalacje należy przeprowadzić podtynkowo. W przypadku prowadzenia instalacji po zewnętrznych ścianach elewacji budynków zamawiający nie nakłada obowiązku prowadzenia instalacji podtynkowo. Zamawiający nie zmienia wymogów dotyczących przewodów solarnych jak i otuliny określonych przez SIWZ oraz OPZ, a w szczególności określonych przez punkt 6.15, 7 oraz 7.1 opisu.

#### **Zapytanie 4:**

1. Czy Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie kolektorów słonecznych o niższej niż 200°C temperaturze stagnacji, co znacząco wpłynie na wydłużenie żywotności kolektora?

2. Czy Zamawiający dopuści do kolektory z innym układem hydraulicznym np. meandrycznym?

3. Prosimy o potwierdzenie, że do obowiązków właściciela nieruchomości należy doprowadzenie wszystkich niezbędnych mediów do pomieszczenia przeznaczonego na montaż urządzeń węzła solarnego potrzebnych do włączenia instalacji w układ istniejący budynku tj. ciepła woda, zimna woda, ewentualne rury centralnego ogrzewania. W wypadku podłączenia dodatkowego źródła ciepła do górnej węzownicy nowoprojektowanego zbiornika, a także instalacja elektryczna posiadająca uziemienie oraz odpowiednio przystosowane miejsce posadowienia zbiornika solarnego. Jeżeli nie należy to do obowiązków właściciela prosimy o dokładne wskazanie ilości budynków, w których należy doprowadzić brakujące media do wskazanego na montaż urządzeń pomieszczenia.

4. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku braku instalacji wyrównawczej jej założenie w budynku leży po stronie właściciela budynku. Brak tej instalacji jest niezgodny z obowiązującymi przepisami, a zakres zamówienia nie obejmuje modernizacji instalacji elektrycznej obiektu.

#### **Odpowiedź 4:**

Ad. 1. Zamawiający nie wyraża zgody na zastosowanie kolektorów słonecznych o temperaturze stagnacji niższej niż 200°C.





Zgodnie z nieuwzględnieniem części odwołania Wykonawcy dotyczącej temperatury stagnacji (odwołanie do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej z dn. 08.04.2014r. – KIO 698/14), mając na uwadze sentencję orzeczenia w tej sprawie, Zamawiający pozostawia wymóg temperatury stagnacji kolektora na określonym poziomie minimum 200°C.

Treść punktu 6.1. f) w Załączniku Nr 4 – Opis przedmiotu zamówienia pozostaje w niezmienionej treści: „temperatura stagnacji minimum 200°C”.

Ad. 2. Tak. Zgodnie z Odpowiedzią 1 Ad. 8 niniejszego wyjaśnienia.

Ad. 3. Zamawiający nie potwierdza takich warunków. Zapisy SIWZ oraz OPZ nie ulegają zmianie w tym zakresie. Przy wycenie zadania należy uwzględnić treść niniejszych wyjaśnień (Odpowiedzi 1 do 3). Celem ułatwienia wyceny zadania w Załączniku Nr 10 zamieszczono listę obiektów objętych projektem.

Ad. 4. Zasady podpięcia instalacji solarnej do instalacji elektrycznej pozostają na zasadach określonych przez OPZ, a w szczególności określonych przez punkty 6.5, 6.10, 6.13, 7.6 opisu.

### **Zapytanie 5:**

1. Proszę o podanie numeru PKOB dla budynków, na których będą montowane instalacje solarne, w celu ustalenia prawidłowej stawki podatku VAT.

2. Proszę o podanie czy w przedmiotowym postępowaniu występują przesłanki zastosowania preferencyjnej stawki podatku VAT. Jakiej?

3. Proszę o wskazanie, czy budynki mieszkalne, na których będą montowane instalacje solarne, przekraczają powierzchnię użytkową 300 m<sup>2</sup>, w celu ustalenia prawidłowej stawki podatku VAT, jeżeli tak, to o ile?

4. Proszę o podanie numeru NIP oraz numeru REGON Zamawiającego, w celu prawidłowego sporządzenia dokumentu wadialnego.

6. Zamawiający w rozdziale XX pkt 6 SIWZ w wymaganiach dotyczących wadium pisze: „wadium wniesione w formie innej niż pieniądź należy złożyć w formie oryginału, najpóźniej w terminie składania ofert (zaleca się aby oryginał złożyć w Kasie: Urzędu Gminy Nowy Targ a kopię „potwierdzoną za zgodność z oryginałem” należy dołączyć do oferty przetargowej). Zapis ten wymaga osobistego stawiennictwa Wykonawcy bezpośrednio przed terminem składania ofert w siedzibie Zamawiającego, przez co preferowane są podmioty z terenu Zamawiającego a dyskryminowani Wykonawcy mający siedzibę w innych częściach kraju. Taki zapis wyklucza bowiem możliwość dostarczenia oferty np. kurierem. W związku z możliwym naruszeniem art. 7 ustawy Prawo zamówień publicznych prosimy o dopuszczenie złożenia oryginału wadium wniesionego w formie innej niż pieniądź poprzez dołączenie do oferty.”

### **Odpowiedź 5:**

Ad. 1, 2 i 3. Celem ułatwienia wyceny zadania w Załączniku Nr 10 zamieszczono listę obiektów objętych projektem. Informacje pozwalające na ustalenie stawki podatku VAT zostały określone w SIWZ. Zasady rozliczenia projektu z uwzględnieniem odpowiednich stawek VAT określa również Odpowiedź nr 1 Ad. 2, 3, 4 niniejszych wyjaśnień.

Ad. 4. Gmina Nowy Targ NIP: 735-28-33-352, REGON: 491892570.

Ad. 5. Treść SIWZ jednoznacznie określa, że wadium wniesione w formie innej niż pieniądź należy złożyć w formie oryginału, najpóźniej w terminie składania ofert. W przypadku złożenia w terminie składania ofert oryginału wadium w ofercie lub załączeniu Wadium do koperty z ofertą będzie skutecznym dostarczeniem wadium i spełnieniem wymogów ustawy Prawo zamówień publicznych w tym zakresie. Zamawiający jedynie zaleca (nie jest to wymóg konieczny) aby w terminie składania ofert oryginał wadium złożyć w Kasie: Urzędu Gminy Nowy Targ a kopię „potwierdzoną za zgodność z oryginałem” dołączyć do oferty przetargowej. Zapisy SIWZ w tym zakresie nie wykluczają możliwości dostarczenia oferty pocztą czy kurierem.





### Zapytanie 6:

1. Czy zamawiający dopuszcza zastosowanie kolektorów o budowie układu hydraulicznego typu meandryczny?
2. Zgodnie z opisem zamówienia Załącznik Nr4 pkt 5 a do f zamawiający określił kolejne pojemności dla podgrzewaczy emaliowanych odpowiednio 200l, 300l, 400l, 500l, 600l i 800l. Mając na względzie praktykę ustalania pojemności podgrzewaczy uwzględniającą ilość osób oraz wielkość powierzchni czynnej konkretnego modelu kolektora, czy przy realizacji zadania wykonawca będzie miał możliwość korekty pojemności podgrzewaczy stosownie do przewidzianych kolektorów. W przypadku obowiązku zastosowania dokładnie pojemności określonych w Załączniku Nr4 czy wykonawca ma możliwość zastosowania kolektorów o mniejszej mocy użytecznej niż ta określona w specyfikacji?
3. Czy określona w specyfikacji ilość domów, dla której montaż kolektorów wiąże się z zastosowaniem preferencyjnej stawki VAT uwzględnia fakt, że budynki o powierzchni użytkowej powyżej 300m<sup>2</sup> nie mogą być objęte taką preferencją?

### Odpowiedź 6:

Ad. 1. Tak. Zgodnie z Odpowiedzią 1 Ad. 8 niniejszego wyjaśnienia.

Ad. 2. Treść OPZ punkt 6.13 jednoznacznie określa: „W punkcie 7 tabel specyfikacji poszczególnych zestawów (pkt 5) podano minimalne pojemności podgrzewaczy przewidziane do montażu”. Przy realizacji zadania wykonawca stosuje podgrzewacze odpowiednie do wydajności zestawów z uwzględnieniem ilości osób w sposób zapewniający poprawne działanie zestawu. Zamawiający pozostawia zapisy Opisu przedmiotu zamówienia punkt 6.1. c) w treści i nie obniża ich mocy użytecznej. Wykonawca przy wycenie zadania nie może zastosować kolektorów o mocy użytecznej W/m<sup>2</sup> niższej niż ta określona w SIWZ i OPZ. Jednocześnie przygotowując ofertę Wykonawca wyceni i określi kolektor spełniający warunki projektu o dofinansowanie zadania wymagającego aby moc kolektora nie była niższa niż 1500W (T<sub>m</sub> – T<sub>a</sub> = 10K) przy natężeniu promieniowania 1000W/m<sup>2</sup>.

Ad. 3. Zasady naliczania VAT należy uwzględnić zgodnie z zapisami SIWZ. Zgodnie z Odpowiedzią 1 Ad. 2, 3, 4 niniejszego wyjaśnienia.

### Zapytanie 7:

Jakie parametry hydrauliczne ma spełniać wymagana przez Zamawiającego energooszczędna pompa solarna z płynną regulacją obrotów?

### Odpowiedź 7:

Przy wycenie zadania wykonawca wyceni pompę energooszczędną o parametrach hydraulicznych pozwalających na poprawne działanie odpowiednich Zestawów o parametrach określonych w punkcie 5 OPZ.

### Zapytanie 8:

1. Oferowany przez nas kolektor osiąga moc dla odpowiednich różnic temperatury zdecydowanie wyższą niż określona w załączniku nr 4 do SIWZ.  
W związku z tym prosimy o potwierdzenie, czy w zakresie oferty równoważnej Zamawiający dopuszcza zastosowanie kolektora o sprawność optycznej w odniesieniu do powierzchni apertury 82,7%, pod warunkiem osiągnięcia przez kolektor wymaganych mocy użytecznych.
2. Prosimy o doprecyzowanie, że Zamawiający dopuszcza zastosowanie grupy pompowej jednodrogowej jak i dwudrogowej spełniającej minimalne parametry określone w załączniku nr 4 do SIWZ.
3. Czy w zakresie oferty równoważnej Zamawiający dopuszcza zastosowanie płynu solarnego o podobnej specyfice i temperaturze krystalizacji nie większej niż określona w załączniku nr 4 do SIWZ -30°C, który jest wymagany do zastosowania przez producenta kolektorów słonecznych. parametry







hydrauliczne ma spełniać wymagana przez Zamawiającego energooszczędna pompa solarna z płynną regulacją obrotów?

**Odpowiedź 7:**

Ad. 1. Zamawiający przy określeniu sprawności optycznej absorbera określił parametr sprawności optycznej kolektora do setnej części całości na poziomie  $\eta_0 = 0,83$  – zgodnie z treścią wniosku o dofinansowanie. Zamawiający jako spełniające wymóg uwzględni kolektory o parametrze sprawności optycznej absorbera, które po zaokrągleniu do setnej części całości będzie wynosił wymaganą liczbę 0,83.

Ad. 2. Zamawiający podtrzymuje treść SIWZ i OPZ w zakresie grupy solarnej jako podwójnej.

Ad. 3. Zamawiający pozostawia zapisy punktu 6.12 OPZ bez zmian. Temperatura krystalizacji pozostaje na poziomie nie wyższym niż  $-50^{\circ}\text{C}$ .

Mając na uwadze zakres powyższych wyjaśnień i zmian Zamawiający zgodnie z art. 12a ust. 2 pkt. 1 przedłuża termin składania ofert o okres nie krótszy niż 22 dni od dnia przekazania zmiany ogłoszenia Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej.

Termin składania ofert po zmianie: **22 maja 2014r. godz. 12<sup>00</sup>.**  
Termin otwarcia ofert po zmianie: **22 maja 2014r. godz. 13<sup>00</sup>.**

Niniejsze wyjaśnienie stanowi integralną część dokumentacji przetargowej GPI.271.3.2.2014.

Prosimy o niezwłoczne potwierdzenie otrzymania informacji zgodnie z art. 27 ust. 2. i przesłanie na nr faxu (018) 266-21-52 lub pocztę e-mail: [przetargi@ugnowytarg.pl](mailto:przetargi@ugnowytarg.pl).

