

UMOWA Nr 272...2014 - projekt

W dniu 2014r. w Nowym Targu pomiędzy:

Gminą Nowy Targ, mającą swą siedzibę w Nowym Targu przy ul. Bulwarowej 9, posiadającą NIP: 735-28-33-352, REGON: 491892570, zwaną dalej w treści umowy ZAMAWIAJĄCYM, którą reprezentuje:

Jan Smarduch - Wójt Gminy
za kontrasygnatą **Józefy Bryniarskiej** - Skarbnika Gminy

a, mającą swą siedzibę w wpisaną do....., posiadającą NIP:, Regon:, reprezentowaną przez:

1. -
2. -

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym znak: **GPI.271.1.3.2014** ogłoszonym w dniu **27 stycznia 2014r.** w **Biuletynie Zamówień Publicznych**, realizowanym na podstawie ustawy prawo zamówień publicznych, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zaleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zgodnie z udzielonym zamówieniem (oferta – zał. Nr 1 i wykaz – zał. Nr 4):
obsługę geodezyjną na potrzeby przygotowania inwestycji realizowanych na terenie Gminy Nowy Targ.
2. Zakres rzeczowy zadania obejmuje:
 1. Rozgraniczenie, wyk. w związku z jednym tematem, tytułem, zarządzeniem lub uchwałą,
 2. Operat regulacji dróg gminnych w oparciu o art. 73 ustawy regulującej administrację publiczną lub do celów sądowych z niezbędnymi dokumentami,
 3. Wznowienie/okazanie przebiegu granicy ewidencyjnej dróg gminnych na gruncie w oparciu o dokumentację dostępną w zasobie starostwa nowotarskiego,
 4. Podział nieruchomości pod drogę, inwestycję liniową z zastabilizowaniem granicznymi,
 5. Podział nieruchomości inny niż pod drogę lub inwestycję liniową z zastabilizowaniem granicznymi, za każdą „nową” działkę gdy na skutek podziału powstana,
 6. Mapy do celów prawnych - Wykazy Zmian (np. do celów sądowych),
 7. Wykonanie mapy do celów projektowych dla inwestycji "kubaturowych" w skali 1:500 / do celów planistycznych,
 8. Wykonanie mapy do celów projektowych dla inwestycji "liniowych" (drogi, chodniki, kanalizacja, wodociągi, gaz, energetyka) w skali 1:1000.
 9. Wykonanie operatu ustalenia linii brzegowej.
3. Przedmiot umowy będzie wykonywany zadaniami na podstawie pisemnych zleceń obejmujących jeden temat, tytuł, zarządzenie lub uchwałę.
4. Umowa niniejsza obowiązuje w następującym okresie:
 - rozpoczęcie:
 - zakończenia: **31 grudnia 2014r.**

Terminy realizacji poszczególnych zadań będą określone w zleceniach.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia przedmiotu zamówienia.

§ 2

1. Opracowania winny być wykonane starannie i terminowo oraz zgodnie ze zleceniami Zamawiającego, w sposób zgodny obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
2. Jeżeli opracowanie będzie niekompletne lub będzie posiadało braki, Wykonawca zobowiązuje się usunąć usterki na własny koszt w terminie 3-ech tygodni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego.
3. Kierującym opracowaniem i koordynującym prace z ramienia Wykonawcy będzie:
..... – **Nr upr.**

§ 3

1. Strony ustalają wysokość wynagrodzenia za całość przedmiotu umowy na kwotę**zł brutto (słownie:..... zł brutto)**.
2. Wynagrodzenie za powyższe opracowania zawiera wszystkie poniesione opłaty w tym opłaty PODGiK oraz za uzgodnienia branżowe.
3. Wartości poszczególnych pozycji oraz ich ilości określa załącznik Nr 1 i Nr 4 – oferta przetargowa.
4. Ilość jednostek miary przyjęto orientacyjnie. Zamawiający może ograniczyć ilość jednostek opracowań w zależności od potrzeb.

§ 4

Strony postanawiają, że odbiór zakresu rzeczowego objętego przedmiotem umowy nastąpi każdorazowo po zrealizowaniu danego zlecenia w terminie umownym w siedzibie Urzędu Gminy Nowy Targ – odbiór za protokołem zdawczo-odbiorczym.

§ 5

1. Rozliczanie następować będzie po zrealizowaniu zleconej części zadania.
2. Należności Wykonawcy będą regulowane w formie przelewu z rachunku Zamawiającego na rachunek Wykonawcy.
3. Zamawiający zobowiązuje się uregulować faktury Wykonawcy w terminie do 14 dni od daty ich złożenia.
4. Za zwłokę w zapłacie faktur będą naliczane odsetki ustawowe.

§ 6

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne.
2. Kary te naliczane będą w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a. za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy lub jego części, dla której ustalono odrębny termin odbioru, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy lub jego części (licząc od umownego terminu ich dostarczenia) i nie więcej niż 10,0 % wartości opóźnionych opracowań,
 - b. za zwłokę w usunięciu wad opracowania, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia za wadliwą część opracowania – za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad,
 - c. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10,0 % wynagrodzenia umownego za tę część dokumentacji, od której odstąpiła.
 - 2) Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:

za spowodowanie przerwy w wykonaniu przedmiotu umowy lub jego części, albo odstąpienie od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności – w wysokości 10,0 % wynagrodzenia umownego za tę część projektu, którego opracowanie przerwano lub od której Zamawiający odstąpił,

- 3) Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiści poniesionej szkody, wraz z odsetkami.

§ 7

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Ponadto wszelkie zmiany umowy wymagają dla swojej ważności pisemnego potwierdzenia przez każdą ze stron.

§ 8

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, w sprawach procesowych przepisy Kodeksu Postępowania Cywilnego, oraz przepisy ustawy prawo zamówień publicznych.
2. Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy strony rozstrzygać będą polubownie.
3. Właściwym do rozpatrzenia sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy wg siedziby zamawiającego.

§ 9

1. Umowę niniejszą sporządza się w czterech jednobrzmiących egzemplarzach w tym trzy dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
2. Wykaz załączników do umowy:
 - Oferta przetargowa,
 - Wykaz usług geodezyjnych,

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: