

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY KONSTRUKCJA - ROZBIÓRKA

Lokalizacja: Budynek Szkoły Podstawowej – część drewniana i
magazyn
34-404 Klikuszowa, działka nr ewid. 5128/3
Budynek gospodarczy
34-404 Klikuszowa, działka nr ewid. 5137

Inwestor : Urząd Gminy Nowy Targ
34-400 Nowy Targ, ul. Bulwarowa 9

Wykonał : mgr inż. Jan Bryniarski
34-400 Nowy Targ, ul. Kolejowa 38

J.B.
mgr inż. JAN BRYNIARSKI
34-400 Nowy Targ, ul. Kolejowa 38
uprawnienia budowlane w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej U*H/7342-125/93
oraz do projektowania bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. 242/2001

Nowy Targ, kwiecień 2013

Treść opracowania :

1. Karta tytułowa	50
2. Treść opracowania	51
3. Opis techniczny	52-54
4. Informacja BIOZ	55-57
5. Rysunki konstrukcyjno – budowlane	58-60

I. OPIS TECHNICZNY.

1. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany rozbiórki części drewnianej oraz magazynu budynku Szkoły Podstawowej w Klikuszowej na działce nr ewid. 5128/3 oraz drewnianego budynku gospodarczego na działce nr ewid. 5137.

Opracowanie niniejsze posiada zakres projektu budowlanego rozbiórki wraz z niezbędnymi szczegółami.

2. Istniejące zagospodarowanie działek.

Na działce nr ewid. 5128/3 stoi obecnie budynek Szkoły Podstawowej będący własnością Gminy Nowy Targ. Budynek ten składa się z dwóch części: drewnianej wybudowanej około 100 lat temu i murowanej dobudowanej na początku lat 60-tych ub. wieku wraz z magazynem na opał. Na części działki występują, trawniki, parking, chodniki i boisko szkolne. Część drewniana jest budynkiem dwukondygnacyjnym niepodpiwniczonym przekrytym dachem dwuspadowym, natomiast magazyn na opał jest parterowy o dachu jednospadowym. Do obiektu doprowadzony jest prąd.

Natomiast na działce nr ewid. 5137 stoi drewniany budynek gospodarczy o wym. 6,0x4,0 m. Pozostałą część działki stanowi łąka.

3. Zestawienie powierzchni oraz inne dane liczbowe charakteryzujące zagospodarowanie działek.

Działka 5128/3

Powierzchnia działki	1274,0 m ²
Powierzchnia zabudowy –	494,5 m ²
Powierzchnia utwardzona (chodniki, podjazd) -	590,0 m ²

Działka 5137

Powierzchnia działki	2317,0 m ²
Powierzchnia zabudowy –	24,0 m ²

4. Charakterystyka funkcjonalno – architektoniczna.

Część drewniana budynku Szkoły jest budynkiem dwukondygnacyjnym niepodpiwniczonym przekrytym dachem dwuspadowym, natomiast magazyn na opał jest parterowy o dachu jednospadowym. Obydwie części są połączone z częścią Szkoły, która będzie rozbudowywana.

C. S. B. A. 1
mgr inż. JAN BRYNIAŃSKI
34-400 Nowy Targ, ul. Kolejowa 38
uprawnienia budowlane w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej U.N. 7342-1/5/92
oraz do nadzoru nad robotami w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. 242/2001

Obydwie części mają kształt prostokąta: część drewniana o wym. 12,75x19,70, skład opału 4,25x8,60. Wysokość części drewnianej wynosi 11,40 m, składu opału 4,70 m. Natomiast budynek gospodarczy na działce nr ewid. 5137 jest budynkiem parterowym podpiwniczonym o wymiarach 4,0x6,0 m i wysokości 6,20 m

5. Opis poszczególnych elementów budynków.

5.1. Fundamenty.

Z kamienia łamanego szer. 60 cm (część drewniana i budynek gospodarczy), ławy żelbetowe szerokości 40 cm, wysokość 40 cm posadowione poniżej poziomu przemarzania gruntu z betonu żwirowego (skład opału).

5.2. Ściany zewnętrzne.

Ściany parteru zewnętrzne i wewnętrzne nośne zrębowe grub. 18 cm. Dodatkowo ściany zewnętrzne obite szalówką drewnianą (część drewniana).

Z cegły pełnej grub. 40 cm (skład opału).

Drewniane z desek (budynek gospodarczy)

5.3. Strop.

Drewniane stropy nad parterem i poddaszem obite od spodu deskami bądź suchym tynkiem (część drewniana)

Płyta żelbetowa monolityczna zbrojona jednokierunkowo grub. 12 cm (skład opału).

5.4. Belki, słupy, nadproża i wieńce.

Drewniane (część drewniana i budynek gospodarczy).

Żelbetowe wylewane na mokro wraz ze stropem (skład opału).

5.5. Dachy.

Dachy o konstrukcji drewnianej, krokwiowo – płatwiowe kryte blacha płaską,

5.6. Stolarka.

Okna drewniane zespolone.

Drzwi zewnętrzne i wewnętrzne drewniane jednoskrzydłowe.

mgr inż. IAN BRYNIAŃSKI
34-400 Nowy Targ, ul. Kolejowa 38
uprawnienia budowlane w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej (LH-7342-125/92)
opis do zaskarżenia bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. 242/2001

5.7. Komin.

Wykonany z cegły ceramicznej. Wentylacja pomieszczenia grawitacyjna.

5.8. Podłogi i posadzki, tynki,

Linoleum, deski (część drewniana), beton (skład opału).

Tynki cementowo – wapienne.

Klepisko (budynek gospodarczy)

5.9. Instalacje.

Instalacja elektryczna siły i światła na warunkach Zakładu Energetycznego.

6. Wskaźniki techniczno – użytkowe.

Powierzchnia zabudowy (cz. drewniana) -	231,94 m ²
Powierzchnia zabudowy (skład opału) -	35,60 m ²
Powierzchnia zabudowy (b. gospod.) -	24,00 m ²
Powierzchnia użytkowa (cz. drewniana)	281,87m ²
Powierzchnia użytkowa (skład opału)	27,47m ²
Powierzchnia użytkowa (b. gospod.)	23,50 m ²
Kubatura (cz. drewniana) -	2340,0 m ³
Kubatura (skład opału) -	155,0 m ³
Kubatura (bud. gospodarczy)	135,0 m ³

7. Sposób prowadzenie prac rozbiórkowych.

Rozbiórka budynku będzie przebiegać następująco:

- 1) Demontaż przyłączy
- 2) Demontaż pokrycia dachowego.
- 3) Demontaż deskowania i więźby dachowej.
- 4) Demontaż stolarki.
- 5) Rozbiórka żelbetowych i drewnianych stropów.
- 6) Rozbiórka ścian i kominów.
- 7) Rozkucie posadzki i ław fundamentowych.

mgr inż. JAN BRYNIAŃSKI
34-400 Nowy Targ, ul. Kołomyjska 30
uprawnienia budowlane w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej U-N 7342-1/5/73
dot. do wyodrębnienia bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. 247/2001

Materiały pochodzące z rozbiórki można wykorzystać do ponownego wbudowania lub do utwardzenia podłoża dróg.

Podczas prowadzenia robót rozbiórkowych należy przestrzegać przepisów BHP przy prowadzeniu tego typu robót. Przewidywany teren potrzebny do przeprowadzenia prac rozbiórkowych należy odpowiednio zabezpieczyć poprzez ogrodzenie i oznakowanie. Robotnicy pracujący przy rozbiórce powinni posiadać odpowiednie przeszkolenie BHP.

PROJEKTOWANIE, NADZORY
MGR INŻ. JAN BRYNIARSKI
34-400 NOWY TARG, UL. KOLEJOWA 38

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

BUDYNEK SZKOŁY PODSTAWOWEJ - ROZBIÓRKA
34-404 KLIKUSZOWA, DZIAŁKA NR EWID. 5128/3
BUDYNEK GOSPODARCZY - ROZBIÓRKA
34-404 KLIKUSZOWA, DZIAŁKA NR EWID. 5137

URZĄD GMINY NOWY TARG
34-400 NOWY TARG, UL. BULWAROWA 9

6.06.2017
mgr inż. JAN BRYNIARSKI
34-400 Nowy Targ, ul. Kolejowa 38
uprawnienia budowlane w specjalności
konstrukcyjno-technicznej U.K. 7342-1/15/02
oraz do wykonywania bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. 245/2001

KWIECIEŃ 2013

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Zakres robót obejmuje:

- rozbiórkę piętrowego drewnianego budynku Szkoły o wymiarach rzutu 12,75x19,70 oraz parterowego budynku magazynowego (skład opału) o wymiarach rzutu 4,25x8,60.

Kolejność realizacji:

- zagospodarowanie placu budowy (m. in. ustalenie dojazdu, urządzenie miejsc składowania materiałów budowlanych),
- zabezpieczenie (ogrodzenie) terenu wokół budynku,
- demontaż przyłączy
- demontaż pokrycia dachowego.
- demontaż deskowania i więźby dachowej.
- demontaż stolarki.
- rozbiórka żelbetowego stropu.
- rozbiórka ścian i komina.
- rozkucie posadzki i ław fundamentowych
- wywóz gruzu.

Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

- budynki mieszkalne, budynek Szkoły Podstawowej,

Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- brak

Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

- prace na wysokości

Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

- możliwość upadku z wysokości w trakcie rozbiórki dachu,
- możliwość porażenia prądem elektrycznym przy stosowaniu tymczasowego oświetlenia i elektronarzędzi
- możliwość zatrucia przy stosowaniu środków impregnacyjnych i lakierów
- możliwość uszkodzenia ciała przy wykorzystywaniu urządzeń mechanicznych,

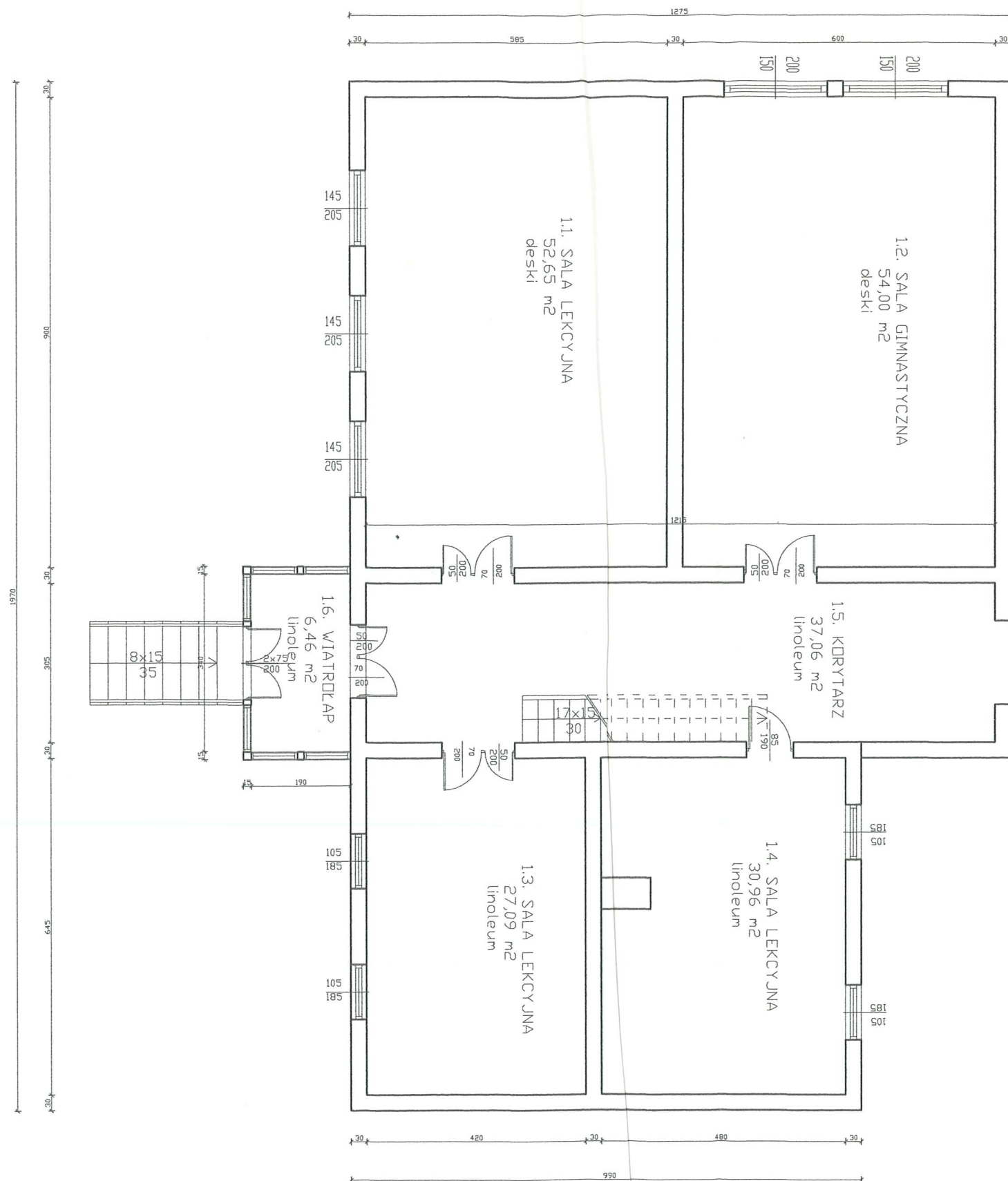
Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

Wszyscy pracownicy zatrudnieni na budowie powinni posiadać aktualne zaświadczenia lekarskie o zdolności do wykonywania pracy na danym stanowisku.

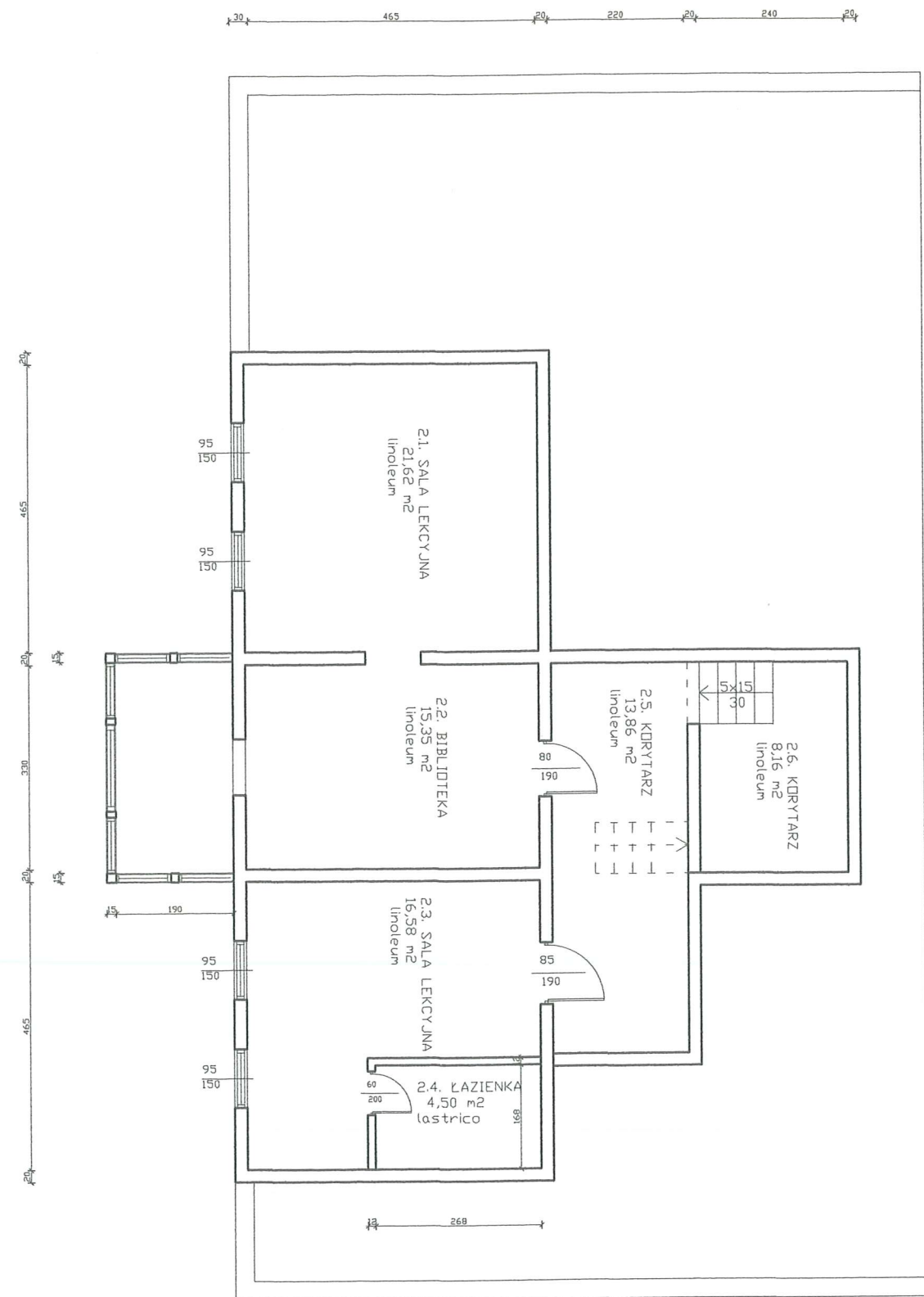
Roboty budowlane powinny być prowadzone pod nadzorem osób posiadających stosowne uprawnienia budowlane. Przed przystąpieniem do realizacji obiektu należy wykonać projekt zagospodarowania placu budowy oraz opracować plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Szkolenie w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla zatrudnionych pracowników przeprowadza się jako wstępne (podstawowe) oraz okresowe. Dodatkowo pracownik powinien zapoznać się z metodami bezpiecznego wykonywania pracy na określonym stanowisku pracy oraz z zagrożeniami związanymi z tym stanowiskiem. Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na poszczególnych stanowiskach sprawują kierownicy robót. Pracownicy zatrudnieni na budowie powinni być wyposażeni w odzież i obuwie robocze oraz środki ochrony indywidualnej. Te ostatnie powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami takimi jak: m. in. upadek z wysokości, uraz głowy, uszkodzenie wzroku lub słuchu.

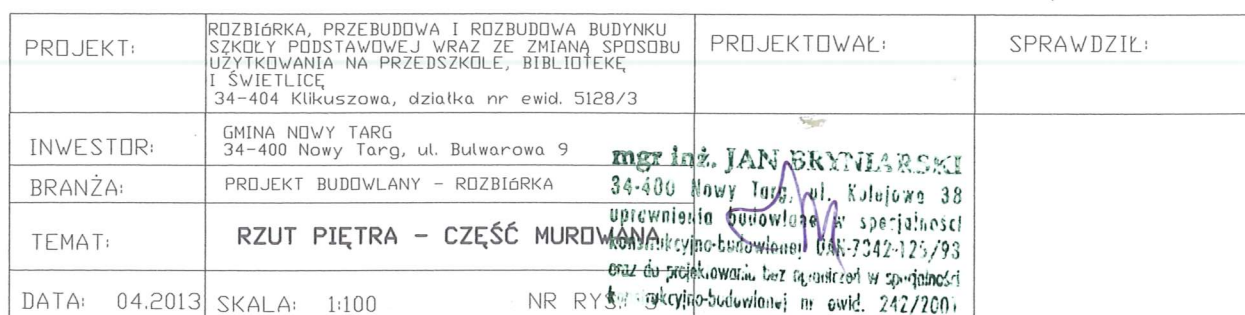
mgr inż. JAN BYCIELSKI
34-400 Nowy Targ, ul. Kolejowa 38
uprawnienia budowlane w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej, UAB/3442/125/93
oraz do projektowania bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. 242/2000

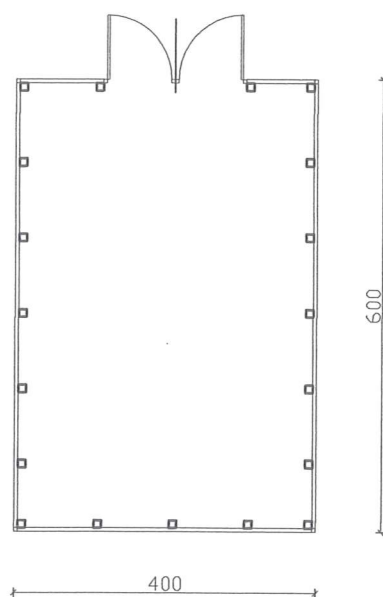


PROJEKT:	ROZBIÓRKA, PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA PRZEDSZKOLE, BIBLIOTEKĘ I ŚWIETLICĘ 34-404 Klikuszowa, działka nr ewid. 5128/3	PROJEKTOWAŁ:	SPRAWDZIŁ:
INWESTOR:	GMINA NOWY TARG 34-400 Nowy Targ, ul. Bulwarowa 9	mgr inż. JAN BRYNIAŃSKI	
BRANŻA:	PROJEKT BUDOWLANY - ROZBIÓRKA	34-400 Nowy Targ, ul. Kolejowa 3B	
TEMAT:	RZUT PARTERU - CZĘŚĆ DREWNIANA	uprawnienia budowlane w specjalności architekcyjno-budowlanej, UAN-7342-125/93	
DATA: 04.2013	SKALA: 1:100	NR RYS.: 1	



PROJEKT:	ROZBIÓRKA, PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA PRZEDSZKOLE, BIBLIOTEKĘ I ŚWIECZNICĘ 34-404 Klikuszcza, działka nr ewid. 5128/3	PROJEKTOWAŁ:	SPRAWDZIŁ:
INWESTOR:	GINA NOWY TARG 34-400 Nowy Targ, ul. Bulwarowa 9		
BRANŻA:	PROJEKT BUDOWLANY - ROZBIÓRKA		
TEMAT:	RZUT PIĘTRA - CZĘŚĆ DREWNIANA		
DATA:	04.2013	SKALA:	1:100
		NR RYS:	242/200





PROJEKT:	ROZBIÓRKA, PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA PRZEDSZKOLĘ, BIBLIOTEKĘ I ŚWIE TLICĘ 34-404 Klikuszowa, działka nr ewid. 5137	PROJEKTOWAŁ:	SPRAWDZIŁ:
INWESTOR:	GMINA NOWY TARG 34-400 Nowy Targ, ul. Bulwarowa 9		
BRANŻA:	PROJEKT BUDOWLANY - ROZBIÓRKA	mgr inż. JAN BRYNIAŃSKI 34-400 Nowy Targ, ul. Kolejowa 30 inżynier budowlany w specjalności konstrukcyjno-budowlanej U*W-7342-1/25/92 osoba upoważniona do ogłaszania w sprawie budowlanej nr ewid. 242/2001	
TEMAT:	RZUT BUDYNKU GOSP. DZIAŁKA NR 5137		
DATA: 04.2013	SKALA: 1:100	NR RYS.: 3	