



RGN.6840.5.2019

Nowy Targ: 20 marca 2020 r.

**OGŁOSZENIE O DRUGIM PRZETARGU NA SPRZEDAŻ  
NIERUCHOMOŚCI**

Na podstawie art.38 ust.1 i 2 i art. 39 ust. 3 i art.40 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami / Dz.U.2020.65 t.j. z późn. zm. / §3pkt 1 i §13 Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości stanowiących mienie gminne / Dz.U.2014.1490 t.j. /oraz Uchwały Rady Gminy Nr IX/73/2019 z dn. 28 sierpnia 2019 r.

Wójt Gminy Nowy Targ ogłasza

drugi przetarg ustny nieograniczony/licytację/ na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Ostrowsko stanowiącą dz.ewid.nr 9,1251/9,1251/12,1252,4615/1 o pow. 0,0955 ha – KW NS1T00102004/7 i dz.ewid.nr 1134/4 ,1135/5 o pow.0,0267 ha – objęte KW NS1T/00092822/3 własność Gminy Nowy Targ. – łączna pow.0,1222 ha .

Nieruchomość zabudowana budynkiem trzy kondygnacyjnym w którym dawniej mieściła się Szkoła Podstawowa o pow. użytkowej 542,65 mkw oraz budynkiem magazynowym położona w miejscowości Ostrowsko – przy ul. Pienińska 92 dojazd bezpośrednio z drogi wojewódzkiej .Budynek wyposażony w instalację elektryczną, wod-kan, telefoniczną. Dostępność komunikacyjna bezpośrednio z drogi wojewódzkiej.

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: dz.ewid.: 9, 1251/12 : 16B.U5 – tereny zabudowy usługowej i KDG – tereny dróg publicznych  
dz.ewid.: 1251/9, 4615/1: 16B.U5 – tereny zabudowy usługowej i 16B.ZNn2 – tereny zieleni o szczególnym znaczeniu przyrodniczym i krajobrazowym, KDG – tereny dróg publicznych  
dz.ewid.: 1252, 1134/4: 16B.U5 – tereny zabudowy usługowej i 16B.ZNn2 – tereny zieleni o szczególnym znaczeniu przyrodniczym i krajobrazowym  
dz. ewid.: 1135/5: 16B.U5 – tereny zabudowy usługowej.

Budynek częściowo wynajmowany .

Nieruchomość nie jest obciążona prawami rzeczowymi jak i hipoteką .

1.Cena wywoławcza przetargu wynosi **350 000,00 zł** / słownie: trzysta pięćdziesiąt tysięcy 00/100 złotych/.

Przetarg odbędzie się w dniu **3 czerwca 2020 roku o godzinie 10-tej w budynku Urzędu Gminy Nowy Targ.**

2.Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu przed przystąpieniem do niego wpłacają wadium w wysokości **35 000,00 zł** / słownie: trzydzieści pięć tysięcy 00/100 złotych/ wpłata realizowana przelewem winna znaleźć się na koncie gminy Nowy Targ Bank Ochrony Środowiska S.A.O/Nowy Targ nr 26 1540 1115 2043 6050 1844 0002 **najpóźniej w dniu 29 maja 2020 roku.**

3.Organizator przetargu może odwołać przetarg z uzasadnionej przyczyny

4.Osoba ustalona w wyniku przetargu jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w terminie podanym w zawiadomieniu, odmówi czy też zrezygnuje z podpisania umowy lub jeśli zażąda wpisów o treści sprzecznych z warunkami przetargu określonymi w regulaminie organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi .

5.Szczegółowe informacje zawarte są w regulaminie o przetargu. Informacji udziela również Wydział Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy Nowy Targ – ul. Bulwarowa 9 / pok.nr 206/ tel. 182632222 gdzie do wglądu jest regulamin przetargu .

Obwieszczenie zostaje podane do publicznej wiadomości od **dnia 25 marca 2020 r. roku do dnia 29 maja 2020 roku** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowy Targ, na tablicach ogłoszeń sołectw: Ostrowsko, Waksmund, Łopuszna, Ludźmierz oraz podaniu do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej i stronie internetowej Gminy Nowy Targ [www.ugnowytarg.pl](http://www.ugnowytarg.pl) oraz w prasie o zasięgu ogólnokrajowym.

Wójt Gminy

mgr Jan Stęgaruch