

**UCHWAŁA NR XXVIII/308/2021
RADY GMINY NOWY TARG**

z dnia 22 grudnia 2021 r.

w sprawie przyjęcia oraz ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały nr XV/134/2020 Rady Gminy Nowy Targ z dnia 20 maja 2020 r. w sprawie: określenia zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowy Targ ograniczonym prawem rzeczowym - służebnościami przesyłu.

Na podstawie art. 16 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2020 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. 2019.1461 t.j.) i art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U.2021.1372 t.j. z późn. zm.), art. 13 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021.1899 t.j.z późn. zm.) oraz z art. 285 i art. 3051 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. 2020.1740 t.j. z późn. zm.) Rada Gminy Nowy Targ uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Przyjmuje i ogłasza się tekst jednolity uchwały nr XV/134/2020 Rady Gminy Nowy Targ z dnia 20 maja 2020 r. w sprawie: określenia zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowy Targ ograniczonym prawem rzeczowym - służebnościami przesyłu w formie obwieszczenia stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały.

2. Obwieszczenie, o którym mowa w ust. 1 w brzmieniu załącznika do niniejszej uchwały, podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowy Targ

§ 3.

1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Nowy Targ, oraz poprzez zamieszczenie jej treści na stronie internetowej urzędu i Biuletynie Informacji Publicznej.

Przewodniczący Rady
Gminy

mgr Wiesław Parzygnat

Załącznik do uchwały Nr XXVIII/308/2021
Rady Gminy Nowy Targ
z dnia 22 grudnia 2021 r.

**OBWIESZCZENIE
RADY GMINY NOWY TARG**

z dnia 22 grudnia 2021 r.

w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały nr XV/134/2020 Rady Gminy Nowy Targ z dnia 20 maja 2020r. w sprawie określenia zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowy Targ ograniczonym prawem rzeczowym - służebnościami przesyłu

1. Na podstawie art.16 ust.3 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. 2019.1461 t.j.) ogłasza się w załączniku do niniejszego obwieszczenia jednolity tekst uchwały Nr XV/134/2020 Rady Gminy Nowy Targ z 20 maja 2020 r./Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z 2020 r. pozycja 3598/ w sprawie określenia zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowy Targ ograniczonym prawem rzeczowym - służebnościami przesyłu, z uwzględnieniem zmian wprowadzonych:

1) uchwałą Nr XX/194/2020 Rady Gminy Nowy Targ z 22 grudnia 2020 r. w sprawie zmiany uchwały nr XV/134/2020 Rady Gminy Nowy Targ z dnia 20 maja 2020r. w sprawie określenia zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowy Targ ograniczonym prawem rzeczowym - służebnościami przesyłu..

2. Obwieszczenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący Rady
Gminy

mgr Wiesław Parzygnat

Załącznik do obwieszczenia
Rady Gminy Nowy Targ
z dnia 22 grudnia 2021 r.

Uchwała Nr XV/134/2020
Rady Gminy Nowy Targ
z dnia 20 maja 2020 r.

w sprawie: określenia zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowy Targ ograniczonym prawem rzeczowym - służebnościami przesyłu.

(tekst jednolity)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.2020.713 t.j.)¹⁾, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65 t.j. z późn.zm.)²⁾ oraz z art. 285 i art. 3051 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz.U.2019.1145 t.j., z późn. zm.) Rada Gminy Nowy Targ uchwala, co następuje:, Rada Gminy Nowy Targ uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na obciążanie nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowy Targ, nie będących drogami publicznymi w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz.U.2020.470 z późn. zm.) służebnościami przesyłu na rzecz przedsiębiorców, którzy zamierzają wybudować lub których własność stanowią urządzenia służące do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz inne urządzenia podobne.

§ 2.

Ustala się zasady obciążenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowy Targ służebnościami przesyłu na rzecz przedsiębiorców przesyłowych.

§ 3.

Służebność przesyłu ustanawia się na rzecz przedsiębiorcy, gdy jest to konieczne dla właściwego korzystania z urządzeń o których mowa § 1.

§ 4.

Ustanowiona służebność przesyłu winna:

- 1) umożliwiać prawidłowe funkcjonowanie i zagospodarowanie obciążanej nieruchomości,
- 2) zapewniać możliwość realizacji i eksploatacji urządzeń określonych w § 1,
- 3) nie utrudniać wykonywania zadań własnych gminy na obciążanej nieruchomości.

§ 5.

¹⁾ Aktualna podstawa prawna: Dz. U. 2021.1372 t.j. z późn. zm.

²⁾ Aktualna podstawa prawna: Dz. U. 2021.1899 t.j. z późn. zm.

1. ³⁾Obciążenie nieruchomości gminnych służebnościami przesyłu następuje za wynagrodzeniem ustalonym w wysokości nie niższej niż określone przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym.

2. Dopuszcza się możliwość ustanowienia na wniosek wynagrodzenia rocznego, które będzie waloryzowane corocznie przy zastosowaniu średniego wskaźnika wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa GUS.

§ 6.

Obciążenie nieruchomości gminnych służebnością przesyłu oraz udzielenie zgody na umieszczanie urządzeń infrastruktury technicznej, następuje nieodpłatnie jeżeli z ustanowionej służebności będzie korzystać Gmina Nowy Targ lub gminne jednostki organizacyjne.

§ 7.

Wszelkie koszty związane z ustanowieniem służebności przesyłu ponosić będzie przedsiębiorca.

§ 8.

Obciążanie nieruchomości służebnościami przesyłu na zasadach odmiennych wymaga odrębnej uchwały.

§ 9.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 10.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady
Gminy

mgr Wiesław Parzygnat

³⁾W brzmieniu ustalonym przez § 1 pkt 1 uchwały Nr XX/194/2020 Rady Gminy Nowy Targ z 22 grudnia 2020 r. w sprawie zmiany uchwały nr XV/134/2020 Rady Gminy Nowy Targ z dnia 20 maja 2020r. w sprawie określenia zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowy Targ ograniczonym prawem rzeczowym - służebnościami przesyłu.