

LEGENDA

- Granice obszaru objętego ustaleniami studium (tożsame z granicami gminy Nowy Targ)
- Granice sołectw

KIERUNKI ZMIAN W STRUKTURZE PRZESTRZENNEJ GMINY ORAZ W PRZEZNACZENIU TERENÓW

Tereny znajdujące się w obrębie stref zainwestowania (przeznaczone/potencjalne):

- MU1
 - MU2
 - MU3
 - MU4
- tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej
- tereny zabudowy letniskowej (ML)
 - tereny usługowe i produkcyjne (UP – usługi publiczne, U – usługi publiczne i komercyjne, RU – obsługa produkcji w gospodarstwach rolnych i hodowlanych, PU – wytwórczość, produkcja i magazynowanie)
 - tereny baz składów i magazynów (BS)
 - tereny usług turystyki, rekreacji i sportu (UT)
 - tereny eksploatacji powierzchniowej (PE)
 - tereny ze znaczącym udziałem zieleni urządzonej (US – boiska sportowe, ZP – parki, zieleńce, zieleń urządzonej, ZI – zieleń izolacyjna)
 - tereny cmentarzy (ZC)
 - tereny położone w strefach sanitarnych cmentarzy (CM)

Tereny pozostające poza strefami zainwestowania:

- tereny lasów i zadrzewień (ZL)
- teren leśny objęty koncesją na badania geologiczne (ZL/PE)
- tereny rolnicze (R)
- tereny rolnicze z dopuszczeniem eksploatacji powierzchniowej (R/PE)
- tereny torfowisk (T)
- tereny wód powierzchniowych (WS)
- tereny zabudowy rozproszonej

OBSZARY OCHRONY ŚRODOWISKA I JEGO ZASOBÓW

- Granica Gorczańskiego Parku Narodowego (GPN)
- Granica otuliny Gorczańskiego Parku Narodowego (OGPN)
- Granice rezerwatów przyrody (RP)
- Pomniki przyrody
- Obszar Natura 2000 – PLB 120001 Gorce (OPG)
- Obszary Natura 2000 – PLB 120007 Torfowiska Orawsko – Nowotarskie oraz PLH 120016 Torfowiska Orawsko – Nowotarskie (TON) – granice obu obszarów mają ten sam przebieg
- Obszar Natura 2000 – PLH 120018 Ostaja Gorczańska (OSG)
- Obszar Natura 2000 – PLH 120086 Górny Dunajec (GD)
- Obszar Natura 2000 – PLH 120024 Dolina Białki (B)
- Południowomazowiecki Obszar Krajobrazu Chronionego – obejmuje teren całej gminy z wyłączeniem Gorczańskiego Parku Narodowego
- System ochrony zasobów środowiska obejmujący obszary o wysokich walorach przyrodniczych
- Ważniejsze powiązania w obrębie korytarzy ekologicznych, wymagające szczególnej ochrony
- Rejony wymagające ochrony stref ekotonowych w sąsiedztwie terenów zabudowy
- Punkty i ciągi widakowe
- Pieszsze szlaki turystyczne
- Projektowany historyczno-kulturowo-przyrodniczy szlak rowerowy wokół Tatr (przebieg trasy głównej wraz z wariantami oraz tras dodatkowych)

- Granice głównych zbiorników wód podziemnych (GZWP Gorce, GZWP Nowy Targ)
- Granice stref ochrony bezpośredniej ujęć wód (SOB)
- Główne odwierty wód podziemnych
- Granice udokumentowanych złóż surowców mineralnych (ZSM)
- Granice obszarów górniczych (OG)
- Granice terenów górniczych (TG)
- Maksymalny zasięg terenu górniczego dla planowanej eksploatacji kamienia w Klikuszowej (PTG)

OBSZARY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW

- Obiekty wpisane do rejestru zabytków wraz z numerem wpisu
- Strefy ścisłej ochrony konserwatorskiej (SKŚ)
- Stanowiska archeologiczne wraz z numeracją

KIERUNKI ROZWOJU SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- Istniejąca linia kolejowa
- Projektowana droga krajowa nr 47
- Istniejący układ drogowy
- Planowana obwodnica miejscowości Waksmund, Ostrowsko, Łopuszna, w ciągu drogi wojewódzkiej nr 969
- Istniejące linie elektroenergetyczne wysokich napięć ze strefami oddziaływań
- Orientacyjny przebieg planowanych linii elektroenergetycznych 110kV ze strefami oddziaływań
- Istniejący gazociąg wysokoprężny ze strefami ochronnymi
- Projektowany gazociąg wysokoprężny ze strefą ochronną
- Ważniejsze istniejące i projektowane urządzenia infrastruktury technicznej i komunikacji (W – zaopatrzenie w wodę, K – kanalizacja, G – gazownictwo, E – energetyka, KS – parkingi)

INNE KATEGORIE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH SZCZEGÓLNYM ZASADOM ZAGOSPODAROWANIA

- Obszary bezpośredniego zagrożenia powodzią wyznaczone w obowiązujących planach zagospodarowania przestrzennego
- Granica terenów zalewowych wód Q1% – (TZ)
- Granica terenów zalewowych wód Q1% – w przypadku przerwania obwałowań Dunajca (TZW)
- Tereny predestynowane do masowych ruchów mas ziemnych/osuwiska (OS)
- Strefy ochronne cmentarzy
- Obszary kształtowania lokalnych centrów usługowych (CU)
- Obszary realizacji ponadlokalnych celów publicznych (PCP)
- Strefa prognozowanych oddziaływań ruchu drogowego
- Strefa ograniczeń w wysokości zabudowy w rejonie lotniska w Nowym Targu

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W MIEJSCOWOŚCI NOWA BIAŁA

