



# WÓJT GMINY NOWY TARG

Nasz znak: RGN.6840.17.2021

Nowy Targ, 12 grudnia 2022 r.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899 t.j. z późniejszymi zmianami) Wójt Gminy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowy Targ przeznaczonych do sprzedaży w miejscowości Ludźmierz.

<b>OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYTEJ Z OPISEM I POW. NIERUCHOMOŚCI</b>	dz. ewid. nr: 5705/2 o pow.: 0,0235ha i dz. ewid.: 5705/1 o pow.: 0,0246 ha, powstałe z podziału dz. ewid.: 5705 objęte Księgą Wieczystą – NS1T/00165100/9.
<b>LOKALIZACJA NIERUCHOMOŚCI</b>	Obręb ewidencyjny: Ludźmierz.
<b>PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO</b>	dz. ewid.: 5705/2: 11B.MN12 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dz. ewid.: 5705/1: 11B.MN12 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i KDD – tereny dróg publicznych.
<b>OPIS NIERUCHOMOŚCI</b>	Nieruchomość gruntowa, sklasyfikowana w ewidencji gruntów i budynków jako las Ls VI, niezabudowana.
<b>CENA NIERUCHOMOŚCI</b>	Cena: -dz. ewid.: 5705/2 o pow.: 0,0235 ha - 37 620,00 zł ( słownie: trzydzieści siedem sześćset dwadzieścia 00/100 złotych) netto plus VAT; -dz. ewid.: 5705/1 o pow.: 0,0246 ha – 32 309,00 zł ( słownie: trzydzieści dwa trzysta dziewięć 00/100 złotych) netto plus VAT.
<b>FORMA SPRZEDAŻY</b>	Tryb bezprzetargowy, na polepszenie warunków sąsiedniej dz. ewid.: 5541/4 obręb Ludźmierz i dz. ewid.: 5539/3 i 5540/1.
<b>TERMIN DO ZŁOŻENIA WNIOSKU PRZEZ OSOBY, KTÓRYM PRZYSŁUGUJE PIERWSZEŃSTWO W NABYCIU NIERUCHOMOŚCI, NA PODSTAWIE ART. 34, UST 1, PKT 1 I PKT 2 USTAWY O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI</b>	Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa po sześciu tygodniach od dnia wywieszenia.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj.: od **15 grudnia 2022 r.** do **5 stycznia 2023 r.** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowy Targ, na stronie internetowej gminy, w Biuletynie Informacji Publicznej na tablicach informacyjnych w miejscowości: Ludźmierz oraz w prasie o zasięgu powiatu.

Wszelkie informacje dostępne są w Urzędzie Gminy w Nowym Targu – pokój nr 206 lub pod numerem telefonu: 18 26 32 222.